

Dato: 4. juli 2025
Sagsb.: Dorte Harbo Jensen
Sagsnr.: 25-007318
Dir.tlf.: 72361264
E-mail: djens@holb.dk

Afgørelse om at skovrejsning på ejendommen Asmindrupvej 114, 4390 Vipperød ikke er VVM-pligtigt

Holbæk Kommune har den 29. april 2025 modtaget jeres anmeldelse om skovrejsning på ejendommen Asmindrupvej 114, 4390 Vipperød. Sammen med ansøgningen har I fremsendt en VVM-screening af projektet. Screeningen er udført i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), herefter nævnt som miljøvurderingsloven, hvor skovrejsning er nævnt på bilag 2.

Ansøgningen vedrører ejendommen:

Matr.nr.: 5c Sdr. Asmindrup By, Sdr. Asmindrup

Beliggenhed: Asmindrupvej 114, 4390 Vipperød

Afgørelse

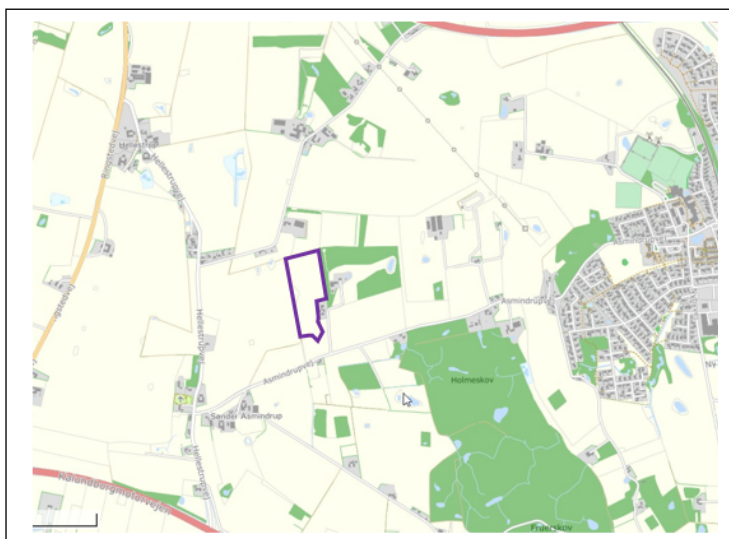
På baggrund af ansøgningen, samt screening udført i henhold til miljøvurderingslovens § 16, har Holbæk Kommune vurderet, at etablering af skov på ca. 5,5 ha på ovennævnte matrikel ikke er VVM-pligtigt og derfor kan etableres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport.

Projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 1d "Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse". I vurderingen, er der taget hensyn til kriterierne i bilag 6. Der er i afgørelsen lagt vægt på, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, herunder medføre forurening, støjgener eller påvirke landskabelige, kulturhistoriske eller naturmæssige værdier.

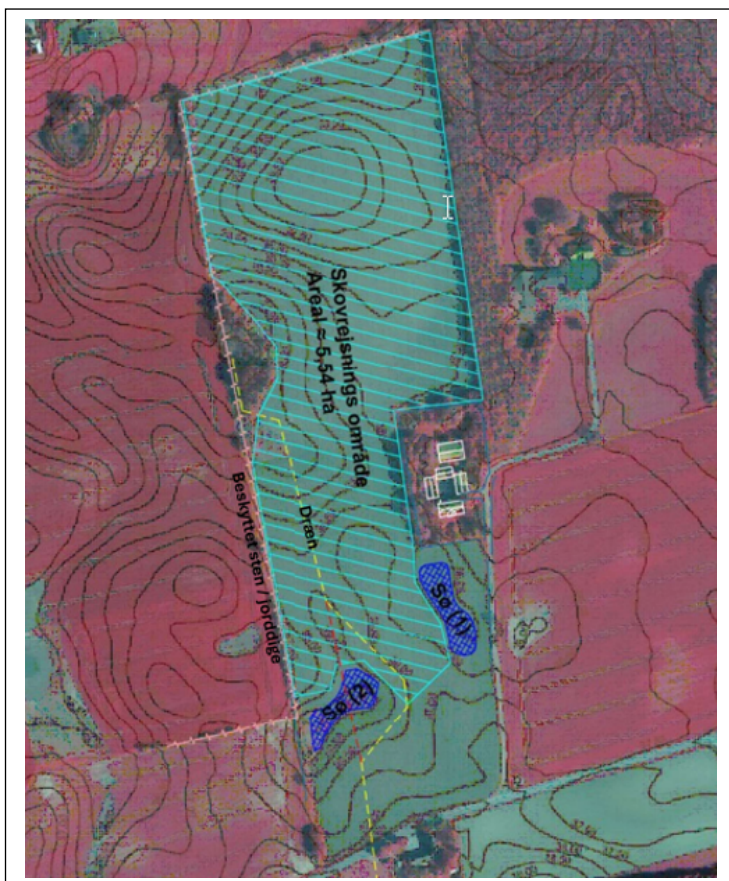
Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurdering.

Beskrivelse af projektet

I ønsker at plante ca. 5,5 ha skov på jeres ejendom. Omkring skoven plantes skovbryn. Skovene består primært af hjemmehørende arter af løvtræ som bøg, lind, ask og eg. Der indplantes eventuelt skovfyr. Skovbrynene tilplanter med hjemmehørende arter af buske og mindre træer som f.eks. slåen, tørst, fjeldribs, skovæble, hæg og fuglekirsebær. Skovene plantes på landbrugsjord i omdrift, som siden 2013 har været dyrket økologisk. Der foretages ikke dybdepløjning i forbindelse med etablering af skoven, og I forventer ikke at anvende gødning og pesticider.



*Figur 1 viser et
oversigtskort over området.
Den nye skov er markeret
med en lilla signatur*



*Figur 2 viser, med en
grønblå stribet signatur,
hvor på ejendommen der
plantes*

Baggrund for Kommunes vurdering

Med udgangspunkt i den fremsendte anmeldelse samt screenings skema, har Holbæk Kommune vurderet projektets karakteristika, projektets placering samt arten af og kendetegn ved de potentielle indvirkninger på miljøet, jf. bilag 6 i miljøvurderingsloven.

I forbindelse med screeningen er følgende potentielle miljøpåvirkninger blevet identificeret:

- Drikkevandsinteresser
- Målsatte vandløb
- Beskyttede arter og beskyttet natur
- Natura 2000 områder

Herudover har Holbæk Kommune vurderet projektet i forhold til følgende:

- Beskyttelseslinjer omkring fortidsminder, vandløb og søer mv.
- Fredede fortidsminder
- Fredninger
- Beskyttede sten- og jorddiger
- Områdeudpegningen i forhold til skovrejsning (primær eller sekundært skovrejsningsområde)

Ansøgningen har desuden være i høring hos naboer hvis ejendomme grænser op til de arealer hvorpå der plantes skov og naboer, som kan blive påvirket af skoven.

Drikkevandsinteresser

Jf. kommuneplanen er ejendommen beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Ejendommen ligger inden for et indvindingsopland til Hellestrup Vandværk, og lige i kanten af et indsatsområde for grundvandsbeskyttelse. Generelt er skovrejsning en aktivitet der vurderes at beskytte grundvandet.

Målsatte vandløb

Der findes ikke beskyttede vandløb på ejendommen eller tæt ved ejendommen.

I henhold til vandløbslovens § 6, stk. 1, må ingen, uden vandløbsmyndighedens tilladelse, hindre det naturlige afløb af vand fra højereliggende ejendomme.

Holbæk Kommune har ikke oplysninger om, hvorvidt ejendommens drænleder vand væk fra naboejendomme. Vi skal derfor gøre opmærksom på, at det er ejers ansvar at sikre sig, at der ikke plantes oven på eller tæt på dræn, som skal sikre vandets naturlige løb fra naboejendomme.

Bilag IV-arter og beskyttet natur

Ifølge bestemmelserne i habitatbekendtgørelsen skal der foretages en vurdering af om projektet kan påvirke områder og arter beskyttet efter § 3 væsentligt.

Arealerne som tilplantes, er landbrugsjord i omdrift. Der plantes skovbryn og skov tæt ved en beskyttet mose, men ikke i nærheden af andre § 3 områder. Det er Holbæk Kommunes vurdering, at skoven ikke vil have en negativ indvirkning på mosens samt at projektet ikke vil have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for stor vandsalamander og butsnudet frø. Der er særligt lagt vægt på, at mosens i forvejen er bevokset med høje træer

og tæt krat. Af samme grund vurderes projektet ikke at have betydning for andre bilag IV-arter som er knyttet til § 3-beskyttet natur.

Der fældes ikke ældre træer med hulheder, sprækker eller løs bark eller nedrives bygninger med potentiale som yngle- eller rasteområde for arter af flagermus. Derfor vurderes projektet ikke at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for arter af flagermus.

Da projektet ikke berører åbne solbeskinnede skråninger, vurderes projektet ikke at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for markfirben.

Natura 2000

Ifølge bestemmelserne i habitatbekendtgørelsen skal der foretages en vurdering af om projektet kan påvirke Natura 2000 områder væsentligt. Nærmeste Natura 2000 område er i den konkrete sag habitatområdet Egernæs med holme og Fuglsø Sø i Lejre Kommune, som er beliggende ca. 4,5 km øst for ejendommen. Grundet afstanden vurderes skovrejsningen ikke at have betydning for habitatområdet.

Beskyttelseslinjer omkring fortidsminder, vandløb og søer mv.

Ejendommen er ikke berørt af beskyttelseslinjer.

Fredede fortidsminder

Der findes ikke fredede fortidsminder på ejendommen, og der er ikke registreret fund af ikke fredede fortidsminder.

Fredninger

Ejendommen er ikke omfattet af fredninger.

Beskyttede sten- og jorddiger

Der er registreret beskyttede sten- og jorddiger i ejendommens nord-skel og vest-skel. Diget i ejendommens nord-skel er et ejerlavsdige. Holbæk Kommune stiller krav om at der holdes en respektafstand til diget på minimum 3 m.



Figur 3 viser med brun streg de beskyttede sten- og jorddiger. Det område der er ønskes tilplantet, er markeret med en grøn signatur.

Områdeudpegningen i forhold til skovrejsning (primær eller sekundært skovrejsningsområde)

Ejendommen er beliggende inden for udpegningen primære skovrejsningsområder i Holbæk Kommuneplan 2024. Det er områder der ønskes tilplantet med skov eller som på anden måde kan indgå i en skovplantning.

Kumulation med andre eksisterende eller godkendte projekter

Den ansøgte skov ligger i forbindelse med en mindre, eksisterende plantning mod øst, og ca. 400 m nordvest for Fruerskov. Herudover er der ikke mange plantninger i området. Skoven vil derfor bidrage til mere sammenhængende natur i området, hvilket er til gavn for biodiversiteten.

Offentlige skove og privatejede skove på over 20 ha kaster en skovbyggelinje på 300 meter omkring sig (jf. naturbeskyttelseslovens § 17). Denne skov vil ikke kaste skovbyggelinje, fordi den i sig selv og sammen med den eksisterende plantning øst for skoven ikke vil overstige 20 ha.

Gener fra støj, støv, lugt, lys og vibrationer

Der vil kunne forventes støj fra maskiner og eventuelt støv i forbindelse med selve tilplantningsarbejdet samt den fremtidige drift/pleje af skoven. Det er Holbæk Kommunes vurdering, at gældende støjgrænser vil kunne overholdes, samt at dette arbejde ikke overstiger, hvad man kan forvente af drift på arealer i landzonen.

I modstrid med fremtidig arealanvendelse (klimaændringer, oversvømmelse, råstof-gravning mm.)

Arealet er ikke udlagt til andre anvendelser, som vil blive begrænset af, at der plantes skov på arealet.

Landskab, kystnærhedszone, jordforureninger mm.

Ejendommen er beliggende inden for kystnærhedszonen, men kysten opleves ikke i landskabet. Det er derfor Holbæk Kommunes vurdering, at skoven ikke vil påvirke kysten.

Nabohøring

Sagen har været i nabohøring i perioden 20. maj 2025 til 8. juni 2025. Der er modtaget bemærkninger fra Hellestrupvej 21 som oplyser, at de ikke har nogen indvindinger mod skovrejsning, hvis der ikke bliver ændret på afvandingsforholdene i området og hvis der plantes på en sådan måde, at grene fra skoven ikke breder sig ind over skel til deres ejendom.

Da der findes et beskyttet dige i skel mod Hellestrupvej 21, vil skoven og skovbryn blive plantet minimum 3 m inde på marken, for at sikre diget. Da der plantes skovbryn uden på skoven, bør der ikke opstå problemer med grene på nabomatrikler.

Samlet vurdering

Holbæk Kommune vurderer at projektet ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden en miljøkonsekvensvurdering. I vurderingen er der lagt vægt på:

- At projektet kan realiseres i overensstemmelse med de overordnede planlægningsmæssige bestemmelser for området, idet ejendommen ligger inden for et område som er udpeget som primært skovrejsningsområde, og idet der ikke er andre udpegninger som er til hinder for skovrejsningen.
- At projektet ikke vil medføre en negativ indvirkning på det omkringliggende landskab.
- At projektets omfang er begrænset og er placeret på landbrugsjord i omdrift.
- At projektet vurderes ikke at påvirke bilag IV-arter eller beskyttet natur.
- At skovrejsning generelt har en beskyttende effekt på grundvandet og i forhold til binding af CO₂.
- At projektet, grundet afstanden, ikke vil påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området habitatområdet Egernæs med holme og Fuglsø Sø i Lejre Kommune.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lov bkg. nr. 4 af 3. januar 2023.

Afgørelsen er truffet efter §§ 16, 17 og 21 hvorefter kommunalbestyrelsen er myndighed for behandling af projekter på land, som er omfattet af bekendtgørelsen bilag 2.

Offentliggørelse og gyldighed

Denne afgørelse skal jf. § 36 miljøvurderingsloven offentligt bekendtgøres i 4 uger.

Afgørelsen kan ses på Holbæk Kommunens hjemmeside indtil udløb af klagefristen fredag den 1. august 2025 ved midnat. Annoncering kan findes her:
<https://planer.holbaek.dk/annoncering/>

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter den, er meddelt, jf. § 39 i Miljøvurderingsloven.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retslige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen jf. planlovens § 59, stk. 2.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal klagen være indgivet til Miljø- og Fødevareklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, dvs. senest tirsdag den 15. april 2025.

Der er direkte links til disse steder via forsiden af Miljø- og Fødevareklagenævnet hjemmeside www.nmkn.dk, hvor du også finder information om, hvordan man klager via Klageportalen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et klagegebyr. Gebyrets størrelse differentieres, alt efter om klager er en borger eller en virksomhed/organisation. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr.

Indgives flere klager over samme afgørelse, opkræves der et gebyr for hver selvstændig klageskrivelse. Hvis flere klageberettigede indgiver en samlet klage, betales ét klagegebyr. Hvis blot en af klagerne er en virksomhed eller en organisation opkræves 1.800 kr.

Klagegebyret opkræves af Miljø- og Fødevareklagenævnet. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Gebyr skal indbetales inden for en af Miljø- og Fødevareklagenævnet fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Holbæk Kommune. Kommunen sender derefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Betingelser mens en klage behandles

Klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet. Det betyder at bygherre kan handle efter Holbæk Kommunes afgørelse. Udnyttes afgørelsen indebærer dette ingen begrænsning i klagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve afgørelsen. Hvis klagenævnet tillægger en klage opsættende virkning, skal du afvente nævnets afgørelse før det ansøgte projekt kan gennemføres, og nævnet kan i den forbindelse påbyde påbegyndt bygge- og anlægsarbejder standset.

Holbæk Kommunes afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse.

Med venlig hilsen

Dorte Harbo
Landskabsarkitekt

Kopi af afgørelsen er sendt som mail eller brev til:

- Hellestrupvej 21, 4390 Vipperød
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dnholbaek-sager@dn.dk
- Museum Vestsjælland, Forten 10, 4300 Holbæk, plan@vestmuseum.dk
- Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV, holbaek@friluftsradet.dk, lokalraad@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Holbæk Afdeling, holbaek@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sølvgade 83, Opg. S, 1307 København K, nbu_sj@botaniskforening.dk