

Dato: 6. februar 2025  
Sagsb.: Dorte Harbo  
Sagsnr.: 24-014456  
Dir.tlf.: 72361264  
E-mail: djens@holb.dk

## LANDZONETILLADELSE

Holbæk Kommune, Byg og Landzone, meddeler hermed landzonetilladelse til at etablere et batterianlæg på følgende ejendom:

*Adresse: Egholmvej 5, 4370 St. Merløse*

*Matrikel: 17a St. Merløse By, St. Tåstrup*

Det er en forudsætning, at batterianlægget etableres i overensstemmelse med det ansøgte.

Tilladelsen er meddelt på følgende vilkår:

- at der forud for etablering af batterianlægget opnås aftale om tilslutning til elnettet,
- at der etableres hegn samt afskærmende beplantning omkring hele batterianlægget som beskrevet i ansøgningen,
- at beplantningen ved etablering skal have en højde på minimum 1 m, og at beplantningen skal vedligeholdes og udskiftes, hvis buske eller træer går ud,
- at anlægget nedtages/fjernes senest 1 år efter, at det ikke længere er i brug.

Holbæk Kommune tinglyser varige vilkår på ejers ejendom på ejers bekostning. Tinglysningsafgiften er for tiden 1.850 kr.

Landzonetilladelsen træder først i kraft, når klagefristen på 4 uger fra offentliggørelsen er udløbet, og kun hvis der ikke er klaget over afgørelsen. Hvis der klages til Planklagenævnet over tilladelsen, skal nævnet tage stilling i sagen, før tilladelsen kan udnyttes.

Landzonetilladelsen falder bort, hvis ikke den udnyttes inden 5 år efter, den er givet.

### **Tilladelser mv. fra andre myndigheder**

Afgørelsen vedrører kun forholdet til Planlovens landzonebestemmelser. Eventuelt andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

### *Naturbeskyttelsesloven*

Det ansøgte kræver dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 16 for åbeskyttelseslinjen. Dispensationen er meddelt i anden afgørelse fra Holbæk Kommune, Byg og Landzone.

#### *Brandmyndigheden*

Copenhagen Energy skal i samarbejde med brandmyndigheden udarbejde en handleplan i tilfælde af brand.

#### *Bygningsmyndigheden*

Det ansøgte kræver byggetilladelse og projektet må ikke igangsættes før end byggetilladelse er meddelt. Vejledning i at søge byggetilladelse findes på kommunens hjemmeside via dette link: <https://holbaek.dk/service-og-selvbetjening/bolig-og-byggeri/byggeri/byggetilladelse>.

#### *Overkørselstilladelse*

Der skal hos Vejmyndigheden særskilt ansøges om adgang (overkørsel) til den offentlige vej Egholmvej. Ansøgning kan sendes til [vejogtrafik@holb.dk](mailto:vejogtrafik@holb.dk).

#### *Jordforurening og overskudsjord*

Hvis der under bygge- eller jordarbejder konstateres en forurening af jorden, skal du straks standse arbejdet og underrette Holbæk Kommune, Miljømyndigheden ([jord@holb.dk](mailto:jord@holb.dk)).

Hvis der skal flyttes jord væk fra ejendommen, skal du være opmærksom på reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.

#### *Arkæologi*

Hvis der sker arkæologiske fund i forbindelse med udnyttelse af landzonetilladelsen, skal du straks henvende dig til Museum Vestsjælland, Forten 10, 4300 Holbæk, tlf. 59 43 23 53. ([plan@vestmuseum.dk](mailto:plan@vestmuseum.dk)). Museet er orienteret om afgørelsen ved kopi af dette brev.

#### *Servitutter*

Holbæk Kommune har i sin sagsbehandling ikke forholdt sig til, om projektet er foreneligt med servitutter, der hviler på ejendommen. Det er ejers ansvar at sikre, at det ansøgt overholder eventuelle servitutter.

### **Sagens oplysninger**

Copenhagen Energy har søgt om tilladelse til at opføre et batterianlæg på et areal på ca. 0,2 ha. Placeringen af anlægget er valgt ud fra nærheden til en transformerstation.

I har i ansøgningen oplyst, at batterianlægget ønskes etableret for at fremme stabilitet på elnettet, idet den lagrede strøm kan sendes på nettet op tider, hvor strømproduktionen er lav. Den ansøgte placering er begrundet med et ønske om at komme tæt på en eksisterende transformerstation. Den indledende dialog med Cerius, som ejer transformerstationen, har fastslået, at batterianlægget kan etableres uden at påvirke Cerius og Energinets fremtidige udvidelsesplaner.

I har søgt om tilladelse til at anvende et areal på op til 2.000 m<sup>2</sup>, som er inkl. hegn og afskærmende beplantning, beliggende i tilknytning til en eksisterende transformerstation.

Det fremgår desuden af ansøgningen at:

- Der opsættes op til 12 containere på hver 18 m<sup>2</sup>, som skal indeholde batterier, transformere, switchgear eller lignende. Containerne er maksimalt 3,5 m høje

- Der opsættes en teknikbygning på 18,5 m<sup>2</sup>, som er maksimalt 3,5 m høj
- I tilknytning til batterierne opsættes invertere, som er maksimalt 2,5 m høje
- Der vil muligvis blive opført en step-up transformer som vil være 4,5 m høj
- Alle dele af batterianlægget etableres i neutrale eller dæmpede jordfarver
- Der opsættes aircondition og blæsere for at afkøle containere og invertere
- Omkring anlægget etableres et beplantningsbælte bestående af 3 rækker beplantning etableret med hjemmehørende arter
- Inden for beplantningen opsættes, af sikkerhedsmæssige årsager, et hegn på 170-200 cm.

Der vil ikke være tung trafik til anlægget ud over i anlægsfasen. Der vil i samarbejde med brandmyndighederne blive udarbejdet en handlingsplan i tilfælde af brand.

Nedenfor ses en retningsgivende plan over anlægget der viser, hvordan opstillingen kan se ud:



Bilag 1: Illustration af battericontainer

---



Bilag 1: Illustration af inverter

---



Bilag 1: Illustration af bygning til  
transformer/switchgear og teknikbygning

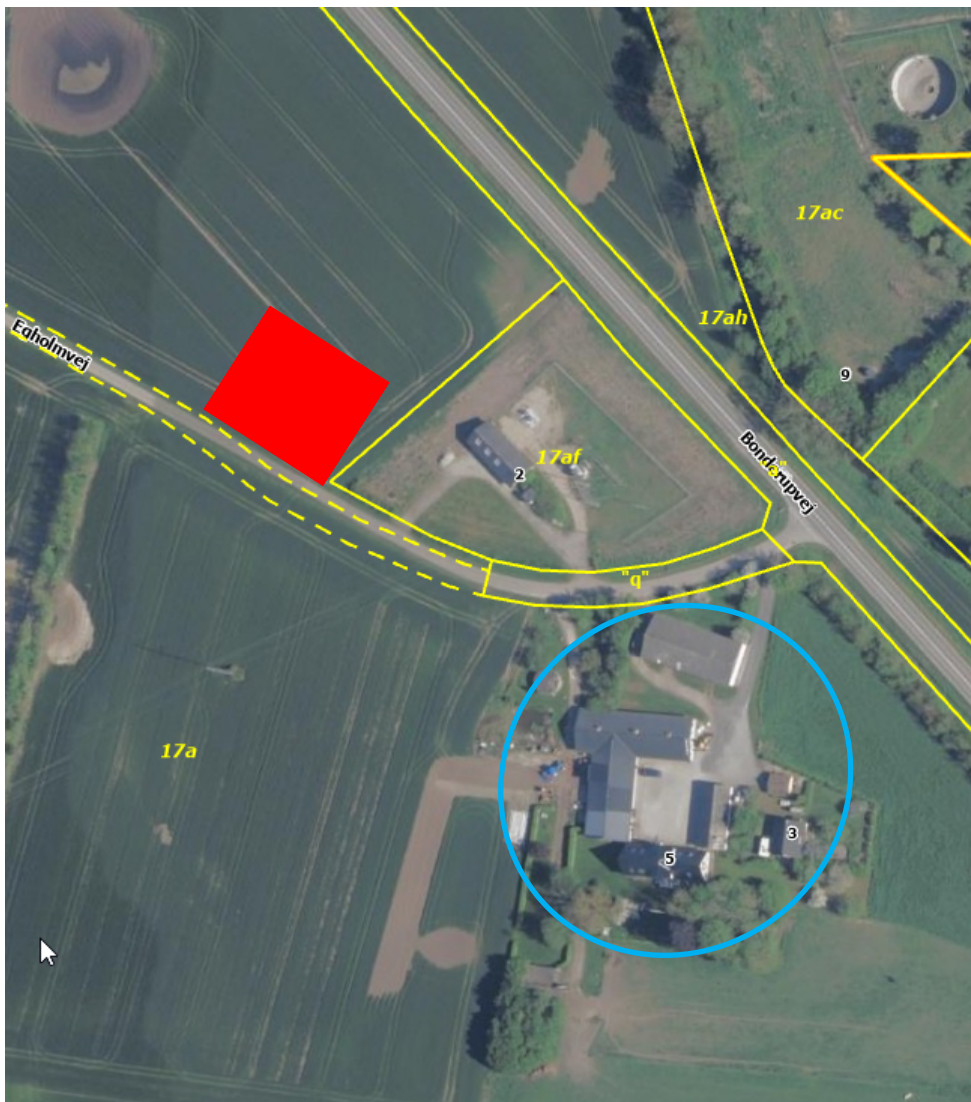


### Ejendommen jf. BBR

Ejendommen er registreret som en landbrugsejendom med et matrikulært areal på 29 ha 7.891 m<sup>2</sup>.

På ejendommen er der i henhold til BBR opført følgende en række bygninger til beboelse og landbrugsformål med et samlet bebygget areal på 1.651 m<sup>2</sup>.

Ejendommens bygninger ses på nedenstående luftfoto omkranset af en blå cirkel. Batterianlæggets placering er indtegnet med en rød signatur:



## Planforhold

Ejendommen ligger i landzone, hvor der som udgangspunkt ikke kan foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af eksisterende bebyggelse og ubebyggede arealer. Hovedformålet med planlovens landzonebestemmelser er at sikre det åbne land mod spredt og uplanlagt bebyggelse. Sigtet er at forbeholde landzonen til jordbrugshvervene og tilgodese landskabs- og naturværdier.

Ansøgningen er foruden planloven også vurderet i forhold til retningslinjerne i Holbæk Kommuneplan 2024. Kommuneplanen fastlægger de overordnede retningslinjer for den fremtidige udvikling og Holbæk Kommune skal i den enkelte sag vurdere, om det ansøgte er i strid med hensynene bag de enkelte udpegninger i kommuneplanen.

Det ansøgte ligger inden for et område, hvor der i Holbæk Kommuneplan 2024 er følgende udpegninger:

- Særligt værdifuldt landbrugsområde
- Grønt danmarkskort (gælder for en mindre del af området)
- Økologisk forbindelse (gælder for en mindre del af området)
- Skovrejsning uønsket
- Solceller negativt område for større solcelleanlæg (inden for åbeskyttelseslinjen)
- Område med særlige drikkevandsinteresser (OSD)
- Område med prioritering af beskyttelse af drikkevand
- Område 15 St. Merløse Landbrugslandskab i Holbæk Kommunes landskabsplan

De udpegninger der er relevante i forhold til det ansøgte projekt, er nævnt nedenfor. Uddybning af alle udpegninger kan ses i kommuneplanen <https://kommuneplan2024.holbaek.dk/>.

4.1.1 Indenfor Grønt Danmarkskort prioriteres naturprojekter med henblik på at bevare, forbedre og skabe nye levesteder og spredningskorridorer for planter og dyr. Prioriteringen er ikke til hinder for etablering af naturprojekter på arealer uden for det Grønne Danmarkskort.

4.1.6 Indenfor de Økologiske forbindelser må der ikke ske byudvikling eller anlægges veje og tekniske anlæg, hvis dyr og planter spredningsmuligheder forringes. Er det ikke muligt at placere byudvikling og anlæg af veje og tekniske anlæg uden for økologiske forbindelser, skal der indtænkes faunapassager og/eller erstatningsbiotoper i det konkrete projekt for fortsat at sikre dyr og planter spredningsmuligheder.

5.7.1 Områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsoplande til almene vandforsyninger (IOL) skal friholdes for virksomhederstyper og anlæg, der medfører en væsentlig fore for forurening af grundvandet.

Område 15 St. Merløse landbrugslandskab er karakteriseret som et svagt til let bølget landbrugslandskab med spredt bebyggelse og delvist stjerneudskiftede landsbyer. Området er sparsomt beplantet på nær i den sydlige del, hvor der findes to store skovområder. Omkring Merløsegård findes desuden flere tætbevoksede diger. Området er præget af de to stationsbyer der ligger i området og gennemkørende hovedveje og jernbane.

### **Naboorientering**

Ansøgningen har været sendt til orientering hos naboer i perioden fra den 22. november 2024 til og med den 11. december 2024.

Holbæk Kommune har modtaget indsigelse fra en nabo. Indsigelserne er alene kort gengivet nedenfor, men de er indgået i sagsbehandlingen i sin helhed:

- Det bedes klarlagt, hvilken juridisk enhed, der erknyttet til ansøgeren Copenhagen Energy. Begrundet i manglende juridisk identifikation bør ansøgningen afvises.
- Det er naboen, som fremkommer med indsigelserne, bekendt, at der mellem lodsejer og ansøger er aftalt en anden placering end den, der er vist i naboorienteringen. Det forventes, at der tilvejebringes en afklaring af dette forhold. Såfremt det giver anledning til at placeringen opretholdes, forventes der foretaget en ny orientering af omboende med partsinteresse i sagen.
- Placeringen af det ansøgte anlæg er i konflikt med Sø- og åbeskyttelseslinjen på 150 m fra det registrerede offentlige vandløb. Det er indsigers vurdering og standpunkt at opførelse af bygningsmæssige konstruktioner inden for åbeskyttelseslinjen skal administreres restriktivt. Da der ikke er tale om et areal der er udpeget som energipark efter statsligt udpegede energiparker i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 3, findes der ikke grundlag for at kommunalbestyrelsens kan undtage fra bestemmelsen i lovens § 16, stk. 1.
- Generelt for landzonen kan det lægges til grund, at landzonen er udlagt som landmandens erhvervsområde og at tilstandsændringer som udgangspunkt kun kan tillades til opførelse af anlæg med en direkte tilknytning til jordbrugserhvervet.
- Det er ubetænkeligt at lægge til grund, at der i sagen foreligger rent privatøkonomiske hensyn som grundlag for den ansøgte etablering af batterianlægget.
- En tilladelse til at etablere det ansøgte vil medføre et trykkende landskabsbillede, som ligger væsentligt ud over den naborettslige tålegrænse.
- Der foreslås en anden placering på den modsatte side af Bonderupvej i et område som er udlagt i kommuneplanen med rammenummer 17.T03 under plannavnet St. Merløse Solenergipark.
- Indsiger har fået aktindsigt i sagen og udtrykker forundring over, at Holbæk Kommune i en mail til en medarbejder hos Copenhagen Energy har stillet dem en tilladelse i udsigt ved at oplyse at *"vi (Holbæk Kommune) godt kan give landzonetilladelse og dispensation fra åbeskyttelseslinjen til et batterianlæg på ejendommen"*. Det nævnte udsagn giver anledning til at udtrykke en berettiget kritik.
- Desuagtet et for forvaltningen foreliggende administrationsgrundlag fastholdes det endvidere i den konkrete sag, at et arealudlæg kun kan gennemføres ved en

godkendelse af kommunalbestyrelsen i Holbæk Kommune. Dette fører afslutningsvis til en opfordring om at dokumenterer hjemmelsgrundlagt for at stille en forventning om tilladelse til det ansøgte i udsigt forinden gennemførelse af den pligtmæssige naboorientering og forinden evt. indsigelser måtte foreligge endsiges at meddele godkendelse til det ansøgte, hvilken godkendelse kræver fremlæggelse til behandling i kommunalbestyrelsen.

*Naboens indsigelser er forelagt Copenhagen Energy, som har følgende bemærkninger:* Projektet udvikles af Copenhagen Energy A/S (CVR: 41529733) på vegne af datterselskabet Copenhagen Energy Storage (CVR: 44165775).

Hvad angår placeringen på matrikel 17a, da er det korrekt at der har været dialog om den konkrete placering på marken. Den ansøgte placering er valgt på baggrund af et ønske om at fremstå som en samlet teknisk bygningsmasse med transformerstationen, uden at forhindre Cerius' fremtidige udvidelsesmuligheder ved stationen. Der er fremsendt dokumentation til Holbæk Kommune ang. Cerius' ønske til placering og accept af den ansøgte placering.

Vi har afholdt drøftelser med lodsejer og begge parter er indforstået med, at vi fastholder den ansøgte placering.

*Holbæk Kommune har følgende bemærkninger til de fremsendte indsigelser:*

Som det fremgår af ovenstående bemærkninger fra ansøger, er placeringen aftalt mellem lodsejer og Copenhagen Energy. Da placeringen er den samme som naboerne er orienteret om, er det Holbæk Kommunes vurdering, at der ikke er krav om en fornyet orientering af naboerne.

Det er korrekt, at anlægget er ansøgt placeret inden for åbeskyttelseslinjen omkring Tåstrup Å. Denne afgørelse vedrører alene planloven. Holbæk Kommune har truffet afgørelse om dispensation fra åbeskyttelseslinjen i en særskilt afgørelse.

Områder i landzone skal som udgangspunkt friholdes for anden spredt og uplanlagt bebyggelse m.v. end den, der er nødvendig for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri. Det følger af formålsbestemmelserne, at landzonereglerne skal administreres på baggrund af landskabelige, rekreative og arealressourcemæssige hensyn og andre samfundsmæssige interesser, f.eks. trafikale hensyn, samt hensynet til erhvervslivets mulighed for at vækst og udvikling. Da der således også med landzonebestemmelserne skal tages generelle samfundshensyn, kan der ikke gives afslag på en ansøgning om landzonetilladelse alene med henvisning til at batterianlægget ikke opføres af hensyn til landbrugsdriften på den pågældende ejendom. Planklagenævnet har i november 2024 stadfæstet en afgørelse fra Slagelse Kommune i en lignende sag hvilket underbygger, at der er hjemmel i planlovens landzonebestemmelser til at give landzonetilladelse til et batterianlæg.

Holbæk Kommune har ikke i sin afgørelse inddraget spørgsmål om økonomisk vinding fra henholdsvis lodsejer eller ansøger.

Ved afgørelse om landzonetilladelse kan der tages hensyn til om det det ansøgte vil påføre naboer urimelige gener. I den konkrete sag har Holbæk Kommune vurderet, at der ikke er tale om, at naboer bliver påført så urimelige gener, at det bør føre til et afslag.



Holbæk Kommune har i afgørelsen taget stilling til det ansøgte. Kommunen har i sagsbehandlingen ikke fundet anledning til at meddele afslag til det ansøgte og finder ikke, at der er tungtvejende argumenter for at henvise anlægget til en anden placering.

Holbæk Kommune får ofte henvendelser fra borgere eller virksomheder som ønsker at vide, om en ansøgning vil kunne imødekommes, inden de sender en konkret ansøgning. I denne sag har Holbæk Kommune tilkendegivet over for Copenhagen Energy, at kommunen har vurderet, at der godt *kan* gives en landzonetilladelse og en dispensation fra åbeskyttelseslinjen til et batterianlæg. Holbæk Kommune har ikke tilkendegivet at kommunen *vil* give de nødvendige tilladelser. Holbæk Kommune har derfor ikke på forhånd lovet Copenhagen Energy en landzonetilladelse og en dispensation.

Holbæk Kommune har udarbejdet en delegationsaftale, som giver administrationen beføjelse til at træffe afgørelse i landzonesager på kommunalbestyrelsens vegne. Administrationen kan derfor godt udtale sig og træffe afgørelse i sagen uden at sagen er forelagt Kommunalbestyrelsen.

### **Vurdering**

Det er Holbæk Kommunes vurdering at det ansøgte ikke er i strid med formålet med planlovens landzonebestemmelser og ikke er i konflikt med retningslinjerne i Holbæk Kommuneplan 2021.

Udpegningerne til Grønt Danmarkskort og Økologisk forbindelse er foretaget omkring Tåstrup Å og dækker det meste af åbeskyttelseslinjen. Åen ligger på den modsatte side af Bonderupvej, som er en hovedfærdselsåre mellem Ringsted og Holbæk. Det er Holbæk Kommunes vurdering, at etablering af et batterianlæg i udkanten af udpegningen, på den modsatte side af Bonderupvej i forhold til åen, ikke vil påvirke dyr- og planters spredningsmuligheder langs med åen og dermed årsagen til udpegningen i kommuneplanen.

Det fremgår af Holbæk Kommuneplan 2024, at området er udpeget som område med særlige drikkevandsinteresser og område med prioritering af beskyttelse af grundvand. Holbæk Kommunes Grundvandsteam har oplyst, at der ikke på det konkrete sted er indvindingsopland eller et boringsnært beskyttelsesområde. De vurderer ikke, at aktiviteten udgør en væsentlig grundvandsrisiko.

Størstedelen af anlægget er maksimalt 3,5 m højt. Da anlægget omkranses af en afskærmende beplantning, som ved etablering er minimum 1 m høj, vil beplantningen inden for en kortere årrække skærme for indsynet til anlægget. Det er således Holbæk Kommunes vurdering, at anlægget ikke vil have en væsentlig negativ indvirkning på det omkringliggende landskab. Der er i behandling af sagen lagt vægt på, at anlægget placeres i tilknytning til en eksisterende transformerstation, samt at der i området i øvrigt er andre tekniske anlæg som højspændingsledninger og et fjernvarmeværk. Der er desuden lagt vægt på, at anlægget opsættes i et område uden for landskabelige udpegninger.

Holbæk Kommune har også ved behandling af sagen lagt vægt på, at der er en samfundsmæssig interesse i at etablere anlæg til støtte for elforsyningen.

Herudover er der i behandlingen af sagen i øvrigt lagt vægt på at det ansøgte ikke tilsidesætter de hensyn som kommunen skal varetage efter planloven. Herunder de landskabelige hensyn, de planlægningsmæssige hensyn samt hensynet til naboerne.

### **Natura2000 og bilag IV-arter**

Kommunen skal ifølge bekendtgørelse om internationale beskyttelsesområder vurdere om det, der gives landzonetilladelse til, kan påvirke internationale beskyttelsesområder væsentligt. Nærmeste Natura2000-område er i den konkrete sag habitatområdet Allindelille Fredskov i Ringsted Kommune, som er beliggende ca. 5,3 km sydøst for ejendommen. Det er Holbæk Kommune vurdering at det ansøgte ikke kan påvirke dette Natura2000-område væsentligt. Der er i vurderingen lagt vægt på afstanden til Natura2000-området og det ansøgte beskaffenhed.

Kommunen skal også ifølge bekendtgørelsen vurdere, om det ansøgte vil beskadige eller ødelægge yngle-, rasteområder eller plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV. Det vurderes at det ansøgte ikke vil få negative konsekvenser for arter omfattet af EF-habitatdirektivets bilag IV. Kommunen har vurderet for følgende arter:

*Flagermus:* Der fældes ikke ældre træer med hulheder, sprækker eller løs bark eller nedrives bygninger med potentiale som yngle- eller rasteområde for arter af flagermus. Derfor vurderes projektet ikke at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for arter af flagermus.

*Odder:* Projektet påvirker ikke vandløb og/eller moser, krat, skov eller andre naturområder nær vandløb, der kan fungere som yngle- og rastested for odder. Derfor vurderes projektet ikke at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for odder.

*Hasselmus:* Der findes Hasselmus i Bidstrup skovene ved Holbæk Kommunes grænse. Det vurderes at der potentielt kan være Hasselmus i Holbæk Kommune. Da der ikke fældes løvskov med rig undervegetation, forventes Hasselmus ikke, at blive påvirket af det ansøgte.

*Markfirben:* Da projektet ikke berører åbne solbeskinnede skrånninger, vurderes projektet ikke at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for Markfirben.

*Padder:* Da projektet ikke berører søer, vandhuller eller beplantninger i nærheden heraf, vurderes projektet ikke at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for padder, herunder stor vandsalamander, spidssnudet frø og grønbroget tudse.

*Mygblomst:* Der findes Mygblomst på Forklædet på Orøs østkyst. Projektet berører ikke Forklædet, hvor der Mygblomst eksisterer, og ændrer ikke på diffus påvirkning som emissioner eller afvanding til området. Projektet vurderes derfor ikke at have negativ påvirkning på bestanden af Mygblomst på Forklædet.

Andre bilag IV-arter findes enten ikke geografisk i kommunen eller har levesteder, der er knyttet til beskyttede levesteder som § 3-beskyttet natur.

### **Lovgrundlag**

Tilladelsen er meddelt efter Planloven, jf. LBK nr. 572 af 29/05/2024 med senere ændringer, § 35, stk. 1, hvorefter der kun med kommunens tilladelse i landzone må foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer.

## Offentliggørelse

Afgørelsen er offentliggjort på kommunens hjemmeside torsdag den 6. februar 2025 og 4 uger frem.

## Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Klagen skal indgives inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Afgørelsen kan påklages af enhver med retlig interesse i sagens udfald og af visse landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.

Indgivelse af rettidig klage til Planklagenævnet over nærværende afgørelse har som udgangspunkt opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med Mit-ID på Planklagenævnets hjemmeside <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>. På siden finder du mere information om, hvordan man klager.

Når du klager, skal du betale et klagegebyr. Gebyret er på 900,- kr. for privatpersoner og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Holbæk Kommune. Hvis Holbæk Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Du kan læse mere om muligheden for at blive fritaget for at benytte klageportalen på Planklagenævnets hjemmeside.

En klage har opsættende virkning. Det vil sige, at afgørelsen ikke må udnyttes, mens klagen behandles – medmindre Planklagenævnet meddeler andet.

Planklagenævnets afgørelse er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Holbæk Kommunes afgørelser kan jf. Planlovens § 62, desuden indbringes for domstolene. Søgsmål til prøvelse af afgørelser om forhold, der er omfattet af planloven, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

**Databeskyttelse**

Holbæk Kommune behandler dine personoplysninger som led i de opgaver, vi varetager i forbindelse med behandlingen af sager i landzonen. Du kan læse nærmere om behandling af personoplysninger på følgende link: <https://holbaek.dk/om-kommunen/databeskyttelse/vbaf-byg-og-landzone-landzone-pl-2024-05-28>

Med venlig hilsen

Dorte Harbo  
Landzonesagsbehandler

Kopi af afgørelsen er sendt som brev eller mail til:

- Ejer af ejendommen Egholmvej 5, 4370 St. Merløse
- Museum Vestsjælland, Forten 10, 4300 Holbæk, [plan@vestmuseum.dk](mailto:plan@vestmuseum.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, [dnholbaek-sager@dn.dk](mailto:dnholbaek-sager@dn.dk)
- Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV, [holbaek@friluftsradet.dk](mailto:holbaek@friluftsradet.dk), [lokalraad@friluftsradet.dk](mailto:lokalraad@friluftsradet.dk)
- Dansk Botanisk Forening, Sølvgade 83, Opg. S, 1307 København K, [nbu\\_sj@botaniskforening.dk](mailto:nbu_sj@botaniskforening.dk)
- Danmarks Kulturs Forening v/formand Jørgen Mejsø, Vesterheden 87, 88 Viborg, [post@kulturarvsforening.dk](mailto:post@kulturarvsforening.dk)
- Advokat Børge Knakkegaard på vegne af nabo