



**Holbæk
Kommune**
Natur og miljø



§16b miljøtilladelse til hestehold på
Ringstedvej 33, 4370 Store Merløse
Holbæk Kommune
7. januar 2025

Datablad § 16b miljøtilladelse u. BAT	
Ansøger og ejer	Peter Odgaard-Jensen Tlf.: 27808081 peter@odgaardhorses.com
Ansøgers adresse	Ringstedvej 33 4370 Store Merløse
CVR	43772538
CHR	137709
Ejendomsnummer	8945563
Matrikler	7h - Ordrup By, St. Tåstrup
Virksomhedstype	§ 16 b - Husdyrbrug med en tilladelse efter husdyrbrugloven til husdyranlæg med et produktionsareal større end 100 m ² og en ammoniakemission under 750 kg. NH ₃ -N pr. år
Ansøgningsskema nr. i husdyrgodkendelse.dk	238101
Konsulent	Velas I/S Anne Kirkegaard Tlf.: 29634004 aki@velas.dk
Myndighed	Holbæk Kommune, Vækst og Bæredygtighed, Natur og Miljø, Landbrugsteam Tlf.: 72364120 Mail: landbrug@holb.dk
Journal nr.	23-004876

Indholdsfortegnelse

1. Tilladelse	4
2. Afgørelse om miljøtilladelse.....	4
2.1 Dispensation fra afstandskrav	5
2.2 Retsbeskyttelse og klagevejledning	6
2.3 Høring	8
2.4 Offentliggørelse af afgørelsen	8
3. Vilkår.....	9
4. Sagsforløb og forudsætninger.....	12
5. Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.....	12
5.1 Produktionsareal, dyrehold og drift.....	12
5.2 Husdyrbrugets landskabelige placering og planmæssige forhold	13
5.3 Afstandskrav	18
5.4 Opbevaringsanlæg til husdyrgødning	19
5.5 Lugt.....	19
5.6 BAT og miljøteknologi.....	20
5.7 Ammoniakdeposition og natur.....	20
5.8 Bilag IV-arter	23
5.9 Øvrige gener - Transporter, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv..	24
Bilag 1: Situationsplan med produktionsarealer.....	28
Bilag 2: Habitatområdets udpegningsgrundlag.....	29

1. Tilladelse

Denne miljøtilladelse er opdelt i to hovedafsnit. Første del udgøres af selve tilladelsen med de vilkår, Holbæk Kommune stiller vedrørende indretning og drift af husdyrbruget. Anden del er den miljøtekniske beskrivelse og vurdering. Her er ejendommen beskrevet nærmere, og der er redegjort for den påvirkning, husdyrbruget forventes at have på omgivelserne. Den miljøtekniske beskrivelse og vurdering danner grundlag for de vilkår for husdyrbrugets indretning og drift, der meddeles i miljøtilladelsen.

2. Afgørelse om miljøtilladelse

Holbæk Kommune meddeler hermed tilladelse til husdyrhold bestående af hestehold på adressen Ringstedvej 33, 4370 Store Merløse.

Der gives tilladelse til et samlet produktionsareal på 634 m² fordelt i tre afsnit i en eksisterende bygning. Desuden gives der tilladelse til udvidelse af den eksisterende ridebane samt opførelse af en ny møddingsplads og en ridehal (indvendige mål 20x40 m).

Holbæk Kommune vurderer, at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen bl.a. ved, at husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Holbæk Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrbrugloven¹.

Miljøtilladelsen gives med hjemmel i § 16b i husdyrbrugloven med de vilkår, som fremgår af tilladelsen, samt reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Ved ansøgning om miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport. Der er på baggrund af de indsendte oplysninger foretaget screening for ekstraordinært krav om miljøkonsekvensrapport for projektet. Screeningen har vist, at det ansøgte projekt ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet, og det vurderes, at det ansøgte ikke skal være omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport, som beskrevet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 4, stk. 4, nr. 3.

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de til enhver tid gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Tilladelsen skal være udnyttet senest 6 år efter, tilladelsen er meddelt.

Hvis en del af tilladelsen derefter ikke er udnyttet i 3 år, bortfalder tilladelsen for denne del jf. husdyrbrugloven § 59a. Vurderingen af om en del af miljøtilladelsen bortfalder, vil altid ske på baggrund af den gældende lovgivning.

For at undgå bortfald skal mindst 25 % af det godkendte eller tilladte produktionsareal anvendes driftsmæssigt i 3 på hinanden følgende år. Ved driftsmæssig anvendelse forstås, at der produceres mindst 50 % af det antal dyr, der er muligt inden for dyrevelfærdsreglerne eller andre krav, som gælder for husdyrbruget.

Miljøtilladelsen fritager ikke for krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser.

¹ Husdyrbrugloven – Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen – BEK nr. 1089 af 16/10/2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

Ejer driver ikke husdyrhold på andre ejendomme. Der ligger ikke andre husdyrbrug indenfor 100 m fra Ringstedvej 33, hvorved husdyrbruget ikke er forureningsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug. Derved behøver kommunen ikke at vurdere, om husdyrbruget er forurenings- eller driftsmæssigt forbundet, eller om tilladelsen skal omfatte flere husdyrbrug.

Afgørelsen er ikke afhængig af ejendommens ejerforhold, og en eventuel anden ejer er forpligtet af afgørelsen. Ligeledes er en lejer af driftsbygningerne forpligtet til at overholde vilkårene.

2.1 Dispensation fra afstandskrav

Dispensation fra afstandskrav til naboskel

Der dispenseres med denne tilladelse fra afstandskravet om 30 m til naboskel for de tre staldafsnit til heste samt ridehuset. Ansøger har ansøgt om dispensation og har givet begrundelser for dispensationsansøgningen.

Ansøgers beskrivelse og begrundelse for dispensationsansøgning:

Staldafsnit til heste

Der søges dispensation for afstandskrav til naboskel for bygning BBR 3, 5 og 8. BBR 5 er allerede indrettet med hestebokse og lovlig som hestestald jf. BBR. Da det er en eksisterende bygning, er det ikke muligt at staldafsnittene kan overholde afstandskravet. Bygningen er placeret ca. 15 m fra naboskel.

Ridehal

Der ansøges om dispensation for afstandskrav til naboskel. Ansøger er, af Holbæk kommune, blevet opfordret til af placere ridehallen så langt mod øst indenfor skovbyggelinjen som muligt.

Derfor er hallen placeret 8,85 meter fra naboskel i østlig retning og 16 meter i nordlig retning hvilket medfører at der søges dispensation for afstandskravet til skel på 30 meter.

Kommunens vurdering

Staldafsnit til heste

De tre staldafsnit er placeret i samme bygning, men er indrettet i tre afsnit med en for lugt uigennemtrængelig væg mellem hvert afsnit. Der skal derfor gives dispensation for afstandskravet fra hvert staldafsnit. Kommunens vurdering og begrundelse for dispensationerne er de samme for alle tre afsnit.

Staldafsnittene ligger ca. 15 m fra naboskel til nabomatriklen 7f, Ordrup By, St. Tåstrup og overholder derfor ikke kravet om 30 m til naboskel. Der er tale om en eksisterende bygning. Naboskellet er mod åbne marker i landzone. For at overholde afstandskravet vil det kræve opførelse af en ny stald, hvilket ikke vurderes at være proportionalt, da der allerede er en eksisterende egnet bygning til det ansøgte dyrehold.

Ridehal

Kommunen har i miljøtilladelsens afsnit om "Husdyrbrugets landskabelige placering og planmæssige forhold" vurderet, at ridehallen er erhvervsmæssig nødvendig for driften af ejendommen. Kommunen har ligeledes sat vilkår, om at der skal etableres beplantning nord og øst for den nye ridehal.

Kommunen kan ved ansøgninger om dispensation for afstand til naboskel mod åbne marker i landzone, tillægge driftsmæssige hensyn betydning. Kommunen har ifm. behandling af sagen udført en besigtigelse på ejendommen, og vurderer, at den ansøgte placering er den bedste rent landskabeligt.

På ovenstående baggrund og i medfør af husdyrbruglovens § 9, stk. 3 meddeler Holbæk Kommune dispensationer fra kravet i § 8, stk. 1, nr. 7 for de tre staldafsnit samt ridehallen. Det findes ikke relevant at stille særlige vilkår i forhold til dispensationen.

Dispensation fra afstandskrav til beboelse på samme ejendom

Der dispenseres med denne tilladelse fra afstandskravet om 15 m til beboelse på samme ejendom for det vestligste Staldafsnit til heste (BBR 3). Ansøger har ansøgt om dispensation og har givet begrundelser for dispensationsansøgningen.

Ansøgers beskrivelse og begrundelse for dispensationsansøgning:

Bygningen er sammenbygget med BBR2 som er indrettet til beboelse, afstandskravet til beboelse på samme ejendom er 15 meter. Bygningen er placeret 0 meter fra BBR2 (de er sammenbygget), afstandskravet er 15 meter, der søges om dispensation for differencen (15 m).

Kommunens vurdering

Kommunen skal, ved vurdering af husdyranlægs afstand til beboelse på samme ejendom sikre, at beboernes sundhed og trivsel varetages.

Der er tale om en eksisterende bygning, som er bygget sammen med stuehuset. Der er ikke direkte adgang mellem stalden og boligen. For at overholde afstandskravet vil det kræve opførelse af en ny stald, hvilket ikke vurderes at være proportionalt, da der allerede er en eksisterende egnet bygning til det ansøgte dyrehold. Kommunen vurderer, at der ikke er risiko for forurening til beboelsen.

På den baggrund og i medfør af husdyrbruglovens § 9, stk. 3 meddeler Holbæk Kommune dispensation fra kravet i § 8, stk. 1, nr. 6. Det findes ikke relevant at stille særlige vilkår i forhold til dispensationen.

2.2 Retsbeskyttelse og klagevejledning

Vilkårene i denne miljøtilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. § 40 i husdyrbrugloven.

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, samt klageberettigede myndigheder, organisationer og naboer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden den **5. februar 2025** klokken 23:59.

Du klager via Klageportalen, som du kan finde her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet>. Du logger på Klageportalen med MitID. Du kan finde nærmere information om, hvordan man klager via Nævnenes Hus' hjemmeside (www.naevneneshus.dk). Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Holbæk Kommune via Klageportalen. I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Holbæk Kommune. Kommunen sender herefter klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Klagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Holbæk Kommune. Kommunen videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

En klage har ikke opsættende virkning. Det vil sige, at afgørelsen kan udnyttes på eget ansvar, mens klagen behandles – medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet meddeler andet.

Nærværende afgørelse kan indbringes for domstolene. Søgsmål til prøvelse af afgørelsens lovlighed skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Holbæk Kommune, Vækst og Bæredygtighed, den 7. januar 2025

Sune Nielsen
Miljøsagsbehandler, biolog

2.3 Høring

Udkast til miljøtilladelsen har været i høring i 2 uger i perioden fra den 11. december 2024 til den 1. januar 2025.

Følgende har modtaget orientering om høringen, og udkastet lå på kommunens hjemmeside:

- Ansøger: Odgaard Horses ApS v/ Peter Odgaard-Jensen
- Ansøgers Konsulent: Velas I/S V/ Anne Kirkegaard
- Ejere og beboere af nabomatrikler samt ejere og beboere indenfor en beregnet lugtgeneafstand til byzone på 37 m.

Denne høringsrunde gav ikke anledning til bemærkninger.

2.4 Offentliggørelse af afgørelsen

Miljøtilladelsen er annonceret den 7. januar 2025 på kommunens hjemmeside <https://planer.holbaek.dk/annoncering/>

Afgørelsen om miljøtilladelse vil desuden blive lagt på Miljøstyrelsens Digitale Miljø Administration (DMA) på hjemmesiden dma.mst.dk.

Følgende har fået tilsendt afgørelsen:

- Ansøger: Odgaard Horses ApS v/ Peter Odgaard-Jensen
- Ansøgers Konsulent: Velas I/S V/ Anne Kirkegaard
- Omkringboende naboer, der har anmodet om det

Myndigheder, organisationer og andre der har fået tilsendt kopi:

- Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, trost@stps.dk
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, formand@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Holbæk Afdelingen, holbaek@dn.dk og dnholbaek-sager@dn.dk
- Dansk Ornitologisk forening, natur@dof.dk og holbaek@dof.dk
- Miljøforening Midtsjælland, miljoeforeningmidtsj@gmail.com

3. Vilkår

Denne § 16 b miljøtilladelse gives under forudsætning af, at husdyrbruget opfylder følgende vilkår:

Generelt

1. Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter vedr. bygningerne på ejendommen Ringstedvej 33, 4340 Store Merløse.
2. Husdyrbruget med tilhørende anlæg skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet skema nr. 238101 af 27.02.2023 med efterfølgende version 3.
3. Et eksemplar af nærværende afgørelse skal til enhver tid være tilgængeligt på husdyrbruget og kunne fremvises ved tilsyn. De vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af eventuelt ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften.
4. Den, der til enhver tid har ansvaret for husdyrbrugets drift, er ansvarlig for, at vilkårene for husdyrbruget overholdes.

Landskab og ny bebyggelse

5. Der må etableres en ny møddingscontainer. Placeringen skal være som på bilag 1.
6. Der kan etableres en ny ridehal med udvendige mål på 22x42 meter (indvendige mål 20x40 meter). Ridehallen skal opføres i de ansøgte farver og materiale og placeres som det fremgår af bilag 1.
7. Der skal etableres et beplantningsbælte delvist rundt om ridehallen, som angivet på figur 2 i afsnittet om den landskabelige placering. Beplantningen skal etableres med et 40 meters bælte i øst-vest-gående retning samt et 30 meters bælte i nord-sydgående retning. Beplantningsbæltet skal være 2 meter bredt, og det skal bestå af tjørn, rødslåen og fuglekirsebær (som det eksisterende læhegn).

Beplantningen skal være etableret senest førstkommande forår eller efterår efter, at ridehallen er opført med facader og tag.

8. Ca. 55 meter af det eksisterende læhegn vest om det nyplantede læhegn skal opretholdes og vedligeholdes.
9. Den eksisterende ridebane må udvides mod syd til en størrelse på 20x60 meter.
10. Der skal etableres et beplantningsbælte rundt om udvidelsen af ridebanen, som angivet på figur 2 i afsnittet om den landskabelige placering. Beplantningen skal som minimum være højere end hegnet rundt om ridebanen, være minimum 2 meter bredt og bestå af buske i hjemmehørende arter såsom hyld, gedebled, syren, tjørn, fyr og kornel. De stedsegrønne planter, såsom fyr, skal være jævnt fordelt i beplantningsbæltet.

Beplantningen skal være etableret senest førstkommande forår eller efterår efter, at ridebanen er udvidet/etableret.

Produktionsareal og dyrehold

11. Husdyrproduktionen skal foregå i henhold til nedenstående skema, og produktionsarealet må samlet set ikke overstige de ansøgte 634 m².

Tabel 1. Oversigt over stalde med angivelse af navn, dyretype, gulvsystem og produktionsareal.

Staldnavn	Dyretype og staldtype	Ansøgt produktionsareal m ²
Eksisterende hestestald, BBR 5	Heste, dybstrøelse	168
Ny hestestald i eksisterende bygning, BBR 3	Heste, dybstrøelse	330
Ny hestestald i eksisterende bygning, BBR 8	Heste, dybstrøelse	136
I alt		634

Husdyrgødning

12. Håndtering af husdyrgødning skal altid foregå under opsyn og således, at spild undgås og under tilbørligt hensyn til omgivelserne.

Lugt

13. Husdyrbrugets og dens omgivelser skal drives og renholdes således, at lugtgener så vidt muligt begrænses. Der skal opretholdes en god staldhygiejne, herunder skal det sikres, at hestebokse mv. skal holdes rene og tørre.
14. Såfremt der efter kommunens vurdering opstår lugtgener, som er væsentligt større end det, der kunne forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

Øvrige gener fra husdyrbruget

15. Der må opsættes LED-lys på den indvendige side af hegnet rundt om ridebanen. Lyset skal pege nedad for at mindste lyspåvirkningen af det omkringliggende landskab.
16. Udendørs belysning, herunder fra ridebanen, og lys fra opdrættet må ikke give anledning til væsentlige gener for naboer.
17. Der skal foretages effektiv fluebekæmpelse på husdyrbruget. Bekæmpelsen skal som minimum være i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet.
18. Ejendommens indendørs og udendørs arealer skal vedligeholdes, renholdes og ryddes op, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.). Bekæmpelse af rotter skal ske i henhold til aftale med autoriseret rottebekæmper, f.eks. via den kommunale ordning.
19. Virksomhedens samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 meter over terræn, målt eller beregnet ved nabobeboelsers opholdsareal, må ikke overskride Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj, jævnfør nedenstående tabel.

Tidspunkt	Støjgrænser	Reference tidsrum
Dag		
Hverdage kl. 07-18	55 dB(A)	8 timer
Lørdag kl. 07 – 14	55 dB(A)	7 timer
Lørdag kl. 14 – 18	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag kl. 07 - 18	45 dB(A)	8 timer
Aften kl. 18-22	45 dB(A)	1 time
Nat kl. 22-07	40 dB(A)	½ time

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved alle beboelser.

Støjvilkår omfatter al støj fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer, dog ikke støj fra markdriften.

20. Såfremt kommunen bestemmer, at overholdelse af grænseværdierne for støj skal dokumenteres, skal målinger/beregninger udføres efter gældende vejledninger. Målingerne/beregningerne skal foretages af et målefirma/-institut, som er uvildigt, og som af Miljøstyrelsen er godkendt til at udføre dette arbejde.

Affald og ressourcer

21. På ejendommen skal der foretages kildesortering af affald, som er i overensstemmelse med affaldsbekendtgørelsen. Der skal fremvises dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald. Farligt affald må højst oplagres et år på husdyrbruget.

4. Sagsforløb og forudsætninger

Odgaard Horses ApS ansøger om miljøtilladelse til at etablere et husdyrhold på Ringstedvej 33, 4340 Store Merløse. Der er ikke tidligere været registeret et erhvervsmæssigt dyrehold på ejendommen, men ansøger oplyser, at der er tidligere, har været et ikke-erhvervsmæssigt dyrehold og bygning 5 i BBR er indrettet til hestehold.

Odgaard Horses ApS ønsker at etablere et dyrehold bestående af hestehold på ejendommen, som skal drives som et erhvervsmæssigt stutteri med opdræt og salg af heste. Når stutteriet er på sit højeste, forventer ansøger at have op til 16 heste på ejendommen. Ansøger ønsker at benytte hestebokse i en eksisterende hestestald samt i to øvrige bygningsafsnit. Derudover ønsker ansøger at udvide ridebanen til at måle 20x60 m og etablere en ny møddingsplads samt et ridehus med indvendige mål på 20x40 m.

Ansøger har i ansøgningsprocessen tilkøbt 0,57 ha af nabomatriklen for at få plads til ridehuset på ejendommen.

Størrelsen af det ansøgte produktionsareal er på 634 m² med en beregnet ammoniakfordampning i ansøgt drift på 372,9 kg NH₃-N/år. Da husdyrbrugets ammoniakemission er mindre end 750 kg NH₃-N pr år, er husdyrbruget ikke omfattet af reglerne om BAT-krav.

5. Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Holbæk Kommune skal ved afgørelse om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven vurdere, om den ansøgte etablering, udvidelse eller ændring af husdyrbruget kan indebære væsentlig virkning på miljøet. Kommunen skal desuden vurdere, om husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

5.1 Produktionsareal, dyrehold og drift

Ansøgers beskrivelse

Eksisterende Hestestald:

Den eksisterende hestestald på ejendommen er i dag indrettet med 8 hestebokse. Stalden er derudover indrettet med to strigle/vaskepladser, foderrum og sadelrum. Boksene måler som følgende: 2 stk. på 3 x 3 meter og 6 stk. på 3 x 4 meter, i alt 90 m² produktionsareal.

Ansøger ønsker at få stalden ansøgt med bruttoareal for at have mulighed for at rykke rundt på boksene samt ændre størrelse hvis det bliver nødvendigt.

Stalden findes i bygningen med registrering BB5 og står anført som staldbygning i BBR.

Eksisterende bygning, indrettes til hestestald:

I denne bygning, BBR3 indrettes yderligere hestebokse, antallet er ikke endeligt fastlagt derfor ansøges der om bruttoareal for bygningen hvilket medfører et samlet produktionsareal på 330 m². Derudover er der etableret opbevaringsfaciliteter til udsyr samt hør/wrap og halm/træpiller.

Staldinventar til nye bokse leveres som standard med boksfronter med skydedør, foderhul og oplukkeligt hovedgitter. Skillerum med tremmer øverst. Leveres som samlesæt i moduler, det er let at opstille stalden.

Stalden etableres i bygningen med registrering BB3 og står anført som staldbygning i BBR.

Ny hestestald i eksisterende bygning

I denne bygning, BBR8 indrettes yderligere hestebokse, antallet er ikke endeligt fastlagt derfor ansøges der om bruttoareal for bygningen hvilket medfører et samlet produktionsareal på 136 m².

Staldinventar til nye bokse leveres som standard med boksfronter med skydedør, foderhul og oplukkeligt hovedgitter. Skillerum med tremmer øverst. Leveres som samlesæt i moduler, det er let at opstille stalden.

Holbæk kommunes vurdering

En oversigt over husdyranlæg med mål på produktionsarealet fremgår af Bilag 1.

Det er størrelsen på det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype, der er afgørende for produktionens miljømæssige belastning. Derfor må der kun gå den dyretype på de produktionsarealer, der er angivet i vilkårene. Antallet af dyr har derimod ikke betydning.

Der stilles vilkår om, at det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype overholdes.

Da der ikke tidligere er givet tilladelse til et erhvervsmæssigt dyrehold på ejendommen, er nudriften og 8 års driften i ansøgningen sat til 0 m².

Alle produktionsarealer skal overholde husdyrgødningsbekendtgørelsens regler om indretning af stalde m.v. herunder kravet om fast bund og afløb eller pumpeump. Da reglerne i bekendtgørelsen gælder umiddelbart, sættes der ikke vilkår herom.

5.2 Husdyrbrugets landskabelige placering og planmæssige forhold

Ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 42, stk. 1 nr. 1 skal kommunalbestyrelsen ved afgørelsen om godkendelse og tilladelse efter §§ 16 a eller 16 b i husdyrbrugloven vurdere, om den ansøgte etablering, udvidelse eller ændring af husdyrbruget kan indebære væsentlig virkning på miljøet, herunder i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, i forhold til navnlig de landskabelige værdier.

Før kommunen vurderer gener i forhold til landskab, skal det først afklares, om de anmeldte bygninger er erhvervsmæssigt nødvendige for husdyrbruget.

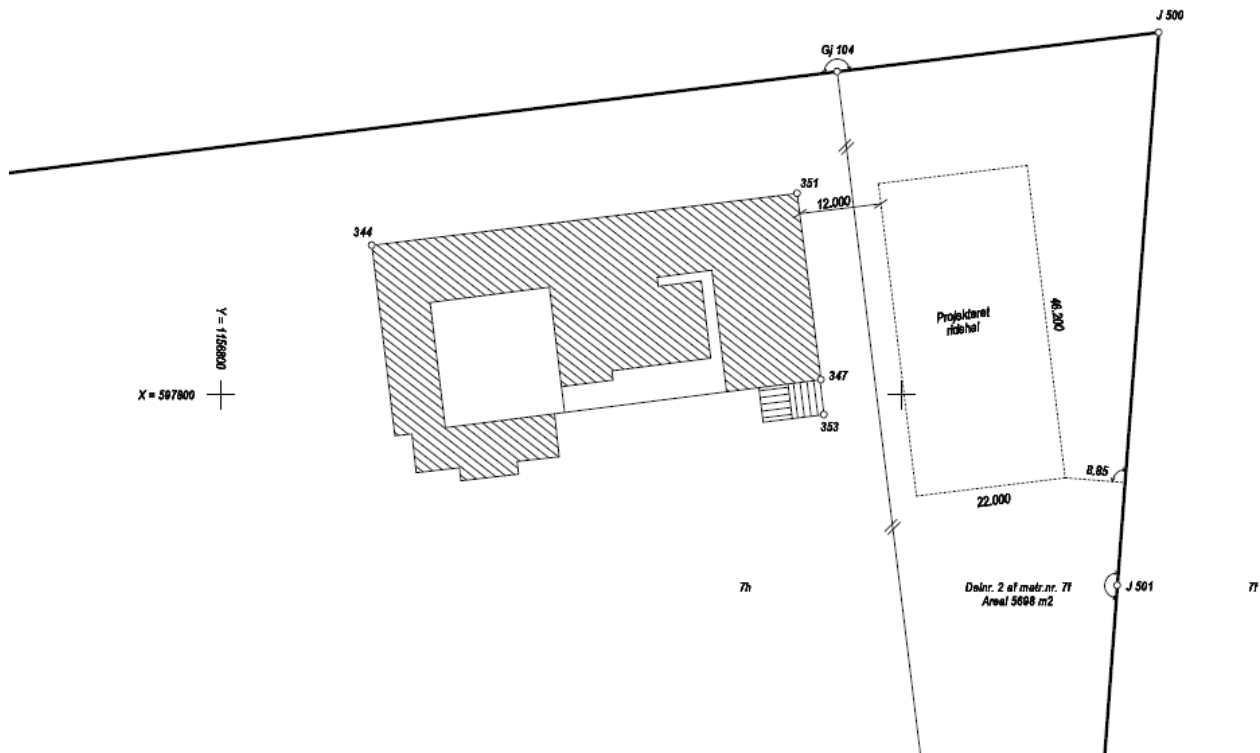
Erhvervsmæssig nødvendighed

Ved ansøgninger, der indebærer opførelse af ny bebyggelse, skal det indgå i kommunalbestyrelsens vurdering, om byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 42 stk. 3.

Ansøgers beskrivelse

Ansøger ønsker at etablere en ny ridehal øst for ejendommens eksisterende bygninger. Ridehallen skal opføres i samme kote, som de eksisterende bygninger er opført i. Ridehallen etableres med en indvendig størrelse på 20 x 40 meter og den skal udvendigt måle 22 x 42 meter. Ridehallen skal være på 924 m² og bygningen skal måle 8,4 meter fra terræn til kip. Ridehallen skal opføres 12 meter fra en eksisterende lade. Ridehallen opføres med stålprofiler i

jordfarveskalaen på facader og med eternittag med ovenlys i kip.



Figur 1 viser den anmeldte ridehal (stiplet hvid firkant) placeret øst for ejendommens eksisterende bygninger, der er markeret med sort skravering.

Ansøger ønsker derudover at etablere en ny møddingsplads, der skal etableres langs med den eksisterende lade.

Endelig ønsker ansøger at udvide den eksisterende ridebane på 20 x 40 meter til at måle 20 x 60 meter. Banen skal opbygges med et drænlag (stabilgrus, knust tegl og stenmel) samt et toplag (kvartssand iblandet træflis). Rundt om banen skal etableres et hegn. Ansøger ønsker mulighed for at opsætte LED-bånd rundt om ridebanen.

Ansøger har indsendt en forretningsplan, hvor der redegøres for stutteriet nuværende og fremtidige drift. Ifølge materialet er der i 2024 to fuldtidsansætte i virksomheden.

På ansøgningstidspunktet bestod stutteriet af tre avlshopper. Ansøger har efterfølgende indsendt dokumentation på indkøb af yderligere to avlshopper. I efteråret 2024 bestod stutteriet af i alt fem avlshopper hvoraf tre af disse iføles i løbet af 2024. En af avlshopperne er nedkommet med hingsteføl i maj 2023. Ansøger forventer at have op til 8 avlshopper frem mod 2027.

Ejendommen har et jordtilliggende på i alt 3,84 ha efter tilkøb af 0,57 ha af nabomatriklen.

Holbæk Kommunes vurdering

Ifølge klagenævnet (Naturklagenævnet Orienterer (NKO) nr. 387/2006) er det en forudsætning, at en bygning benyttes i forbindelse med den jordbrugsmæssige udnyttelse af ejendommen for at den kan betragtes værende erhvervsmæssig nødvendig for landbrugsejendommen. Efter hidtidig praksis kan stutteri som udgangspunkt betragtes som en

landbrugsmæssig virksomhed, hvis der er 5-7 avlshopper. Det er desuden klagenævnets praksis, at en ridehaller på ejendomme under 5 ha ikke vil være erhvervsmæssig nødvendig.

På grund af stutteriets og ejendommens størrelse efterspurgte Holbæk Kommune den 14. juni 2024 Landbrugsstyrelsen om en vejledende udtalelse. Den 3. oktober 2024 modtager kommunen følgende udtalelse fra Landbrugsstyrelsen:

På landbrugsejendommen Ringstedvej 33, 4370 Store Merløse ønsker Odgaard Horses ApS at benytte eksisterende bygninger om hestestald og opføre en ny ridehal på 800 m². Ejendommen udgør efter tilkøb af areal 3,86 ha.

Odgaard Horses ApS har etableret stutteriet i 2023, hvoraf bl.a. fremgår at stutteriet pr 2024 vil være oppe på 5 avlshopper. Der avles dressur-ponyer. Stutteriet er familiedrevet med mindst 2 fuldtidsansatte.

I har efterfølgende fremsendt dokumentation for at stutteriet har indkøbt yderligere 2 avlshopper.

Landbrugsstyren vurderer på baggrund af ejendommen, 5-årsplanen og driftsformen, at der er tale om et stutteri drevet med erhvervsmæssigt sigte og at en ridehal derfor er et erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri.

Landbrugsstyrelsen er for så vidt enig i, at en lille landbrugsejendom på mindre end 5 ha kan være en indikator på, at et stutteri ikke er etableret/drives med et erhvervsmæssigt sigte. Det er dog ikke en faktor, der kan stå alene.

Der er f.eks. ikke noget i vejen for at stutteriet tilkøber/supplerer den nødvendige fodermængde ude fra. Det behøver ikke være avl fra egne/tilforpagtede arealer.

Det er Landbrugsstyrelsens vurdering, at en fornuftig forretningsplan kan danne baggrund for et erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri. Med stutteriets indkøb af 4 og 5. avlshoppe er planen i hvert fald fulgt hidtil. Der fremgår dog ikke noget økonomisk overslag i 5 års planen.

Holbæk Kommune har efterfølgende efterspurgt og modtaget en økonomisk redegørelse for stutteriet. Holbæk Kommune vurderer på baggrund af dette, at der ikke er grundlag for at fravige Landbrugsstyrelsen vurdering.

På baggrund af oplysningerne i sagen, herunder nuværende og forventet fremtidigt antal avlshopper sammenholdt med ansøgers forretningsplan, lægger Holbæk Kommune til grund, at det ønskede hestehold med avl, træning og salg af heste har sådant et omfang og en sådan professionel og kommerciel karakter, at der er tale om en landbrugsmæssig virksomhed i form af et erhvervsmæssigt stutteri.

Med udgangspunkt i ovenstående vurdering samt de øvrige oplysninger om dyreholdet på ejendommen, vurderes den ansøgte ridehal og møddingsplads samt udvidelse af ridebane være erhvervsmæssig nødvendig.

Beskrivelse af de landskabelige hensyn

Bygge- og beskyttelseslinjer

Ejendommen er omfattet af en skovbyggelinje, jf. naturbeskyttelseslovens § 17, men er ellers ikke omfattet af andre bygge- eller beskyttelseslinjer. Det fremgår af naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 3, nr. 4, at forbuddet mod at placere bebyggelse med mere inden for skovbyggelinjen ikke gælder byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift

som landbrugs- eller skovbrugsejendom eller for udøvelse af fiskerierhvervet, og som opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Da både ridehal og gødningscontainer vurderes at være erhvervsmæssigt nødvendige for den pågældende ejendoms drift og da de etableres/opstilles i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, vurderes hverken hal eller container at forudsætte dispensation fra naturbeskyttelsesloven. Etablering af ridebane forudsætter ikke en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 17.

Planforhold

De anmeldte bygninger/anlæg ligger inden for følgende udpegninger, jf. Holbæk Kommuneplan 2021:

- Område med særlige drikkevandsinteresser
- Større sammenhængende landskab
- Værdifuldt kulturmiljø
- Særligt værdifuldt landbrugsområde

En uddybning af udpegningerne kan ses i kommuneplanen

<http://kommuneplan2021.holbaek.dk/>.

De anmeldte bygninger/anlæg er endvidere omfattet af Holbæk Kommunes landskabsplanens område nr. 36 for Ordrup.

En uddybning af landskabsplanen kan ses på Holbæk Kommunes hjemmeside under landskabsplaner: <https://planer.holbaek.dk/landskabsplan/find-paa-liste/36-ordrup/>

Fredninger

De anmeldte bygninger/anlæg ligger ikke inden for en fredning, og kræver dermed ikke dispensation fra denne.

Kulturhistoriske værdier

Det ansøgte ligger ikke i nærheden af fortidsminder, og ridehallen, møddingspladsen og ridebanen kommer ikke til at konflikte med beskyttede sten- eller jorddiger. Ejendommen ligger inden for det værdifulde kulturmiljø for landsbyejerlavet Ordrup, men det ansøgte er heller ikke i konflikt med de bærende elementer i kulturmiljøbeskrivelsen.

Holbæk Kommunes landskabelige vurdering

Det er Holbæk Kommunes samlede vurdering, at ridehallen, møddingspladsen (containeren) samt udvidelsen af ridebanen kan opføres/etableres uden at påvirke landskabet væsentligt.

Der er her lagt vægt på, at ridehal og møddingspladsen (containeren) opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer og at ridehal og møddingsplads opføres/opstilles bag om den eksisterende bebyggelse på ejendommen set fra Ringstedvej. Der lægges ligeledes vægt på, at ridehallen opføres i samme kote som de eksisterende bygninger på ejendommen. Der er endvidere lagt vægt på, at bygningen opføres i jordfarver således, at den er mest mulig tilpasset landskabet.

Endelig er der lagt vægt på, at der på grund af eksisterende bebyggelse, beplantning og terrænformer vil være et begrænset indsyn til ridehallen og møddingspladsen (containeren) set fra Ringstedvej, Hvalsøvej og Mølleskovvej.

Hvad angår udvidelsen af ridebanen, er der her lagt vægt på, at den vurderes at være mindre synlig fra Ringstedvej. Den eksisterende ridebane ligger trukket længst væk på ejendommen i forhold til Ringstedvej, og den er dækket af en høj ældre beplantning, der står i haven til stuehuset. Udvidelsen af ridebanen vil blive synlig fra Ringstedvej, min pga. afstanden fra ridebanen til vejen samt at størstedelen af ridebanen er skjult af eksisterende beplantning, vurderes udvidelsen af ridebanen ikke at påvirke landskabet væsentligt.

Vilkår

På baggrund af ovenstående vurdering stilles der vilkår om, at der skal etableres et beplantningsbælte rundt om ridehuset, som angivet på figur 2. Beplantningen skal etableres som et 40 meters bælte i øst-vest-gående retning samt et 30 meters bælte i nord-sydgående retning. Beplantningsbæltet skal være minimum 2 meter bredt, og det skal bestå af hjemmehørende arter som tjørn, rødæl, slåen og fuglekirsebær (som det eksisterende læhegn). Beplantningsbæltet har til formål at skærme for indkig til ridehallen fra både Ringstedvej, Hvalsøvej og Mølleskovvej.

Der stilles vilkår om, at beplantningen skal være etableret senest førstkommande forår eller efterår efter, at ridehallen er opført med facader og tag.

Desuden sættes der vilkår om, at ca. 55 meter af det eksisterende læhegn vest om det nyplantede læhegn opretholdes og vedligeholdes. Vilkåret sættes for at sikre, at denne beplantning ikke fjernes, da det ellers vil resultere i indkig til ridehallen.



Figur 2. Placering af nyt beplantningsbælte omkring ridehal (grøn streg) og omkring udvidelsen af ridebanen (blå streg) samt eksisterende beplantning, som skal opretholdes og vedligeholdes (rød steg).

I forhold til udvidelsen af ridebanen sættes der vilkår om, at der skal etableres et beplantningsbælte rundt om udvidelsen af ridebanen, se figur 2. Beplantningsbæltet skal som minimum være højere end hegnet rundt om ridebanen, være minimum 2 meter bredt og bestå af buske i hjemmehørende arter såsom hylde, gedebled, syren, tjørn, fyr og kornel. De stedsegrønne planter, såsom fyr, skal være jævnt fordelt i beplantningsbæltet for netop at kunne skærme for tændt lys på ridebanen, når der ellers ikke er blade på buskene. Beplantningsbæltet har til formål at skærme tændt lys på ridebanen.

Der stilles vilkår om, at beplantningen skal være etableret senest førstkomende forår eller efterår efter, at ridebanen er etableret.

Der stilles endvidere vilkår om, at LED-lyset skal opsættes på den indvendige side af hegnet rundt om banen og pege nedad mod selve ridebanen for at mindske lyspåvirkningen af det omkringliggende landskab.

5.3 Afstandskrav

Holbæk kommunes vurdering

De generelle afstandskrav i husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 gælder for etablering, udvidelse og ændring af husdyranlæg samt gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg, hvilket vil sige de tre staldafsnit, møddingscontaineren og ridehuset. Ridebanen og foldene falder ikke under definitionen af et husdyranlæg og er derfor ikke omfattet afstandskravene.

Afstandskrav til	Afstandskrav	Faktisk afstand
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	575 m
Område i landzone, der i lokalplanen er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50 m	>50 m
Nabobeboelse	50 m	150 m
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 m	>25 m
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	>50 m
Vandløb (herunder dræn) og søer over 100 m ²	15 m	>15 m
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m	100 m
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	>25 m
Beboelse på samme ejendom	15 m	Ny hestestald, BBR 3: 0 m Øvrige anlæg: >15 m
Naboskel	30 m	Tre staldafsnit, BBR 3, 5 og 8: 15 m (matrikel 7f) Ridehal: 9 m (matrikel 7f) Øvrige anlæg: >30 m
Kategori 1 og 2 natur	10 m	>10 m

Tabel 2. Generelle afstandskrav i §§ 6, 7 og 8 i husdyrbrugloven, samt konkrete afstande fra det nærmeste anlæg.

De tre staldafsnit i eksisterende bygninger ligger alle 15 m til naboskel til matrikel 7f - Ordrup By, St. Tåstrup. Derudover placeres den nye ridehal med en afstand på 9 m til samme naboskel. Staldafsnittet og ridehuset overholder derfor ikke husdyrbruglovens afstandskrav til naboskel.

Der meddeles dispensation for afstandskrav fra de tre staldafsnit og ridehallen til naboskel, se indledning.

Alle øvrige afstandskrav i §§ 6,7 og 8 er overholdt.

5.4 Opbevaringsanlæg til husdyrgødning

Ansøgers beskrivelse

Når stuttoriet når op på maksimal produktion vil der være omkring 16 ponyer. $16 \text{ dyr} \times 4,52 \text{ t/dyr} = 72,32 \text{ t gødning}$.

Alle ponyer er minimum på fold 6 timer dagligt, det medfører 18 timer på stald. $72,32 \text{ t} / 24 \text{ timer} \times 18 \text{ timer} = 54,2 \text{ t}$.

Containeren kan indeholde 36 m^2 hvilket svarer til en opbevaringskapacitet på 8 måneder.

Holbæk Kommunes vurdering

Ifølge § 10 i husdyrgødningsbekendtgørelsen vil en opbevaringskapacitet svarende til mindst 9 måneders produktion normalt være tilstrækkelig til, at udbringningen og gødningsanvendelsen kan ske i overensstemmelse med de generelle miljøregler. Kravet om tilstrækkelig opbevaringskapacitet kan opfyldes ved, at der foreligger skriftlige aftaler om afgivelse eller opbevaring på anden ejendom. Sådanne aftaler skal have en varighed af mindst 5 år. Der stilles vilkår herom.

Det er ejers ansvar, at der er opbevaringskapacitet nok, og kapaciteten vil svinge i forhold til ændringerne i dyretyper og antal, indenfor tilladelsens rammer. Kapaciteten vil blive tjekket i forbindelse med tilsyn.

5.5 Lugt

Holbæk Kommunes vurdering

Lugtgener stammer generelt fra opbevaring af husdyrgødning i stalde og på møddingspladser samt fra transport og udspreddning af husdyrgødning.

Beskyttelsesniveauet kræver, at projektet ikke må give anledning til væsentlige gener, hvilket i forhold til lugt betyder, at projektet skal overholde husdyrlovens lugtgeneafstande. Disse afstande afhænger af tre forskellige områdetypers lugtfølsomhed:

- 1) Byzone/sommerhusområde
- 2) samlet bebyggelse i landzone (som ikke har landbrugspligt og ikke er ejet af ansøger)
- 3) enkeltboliger i landzone (som ikke har landbrugspligt og ikke er ejet af ansøger)

Lugtgeneafstandene beregnes ud fra den lugt, der udledes fra staldene. De måles fra staldmidten på hver staldbygning og vægtes, hvis der er flere staldbygninger. Geneafstanden

er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til en beboelse uden genekriteriet overskrides.

Ansøger har beregnet geneafstanden til de nærmeste af de tre forskellige boligtyper. Se de udregnede geneafstande i tabel 3.

Områdetype	Mindste geneafstand	Faktisk vægtet gennemsnitsafstand
Enkelt-bolig uden landbrugspligt Ringstedvej 28	0 m*	244,5 m
Samlet bebyggelse eller lokalplan i landzone Ringstedvej 56	24,5 m	577,4 m
Byzone St. Merløse By, St. Tåstrup	37 m	577,1 m

Tabel 3. Udregnede geneafstande og den faktiske gennemsnitsafstand til nærmeste nabobeboelse, samlet bebyggelse og byzone.

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Der er ikke kumulation med andre husdyrbrug i nærheden. Det ansøgte projekt overholder således samtlige lugtgenekriterier.

Forudsætningen for overholdelse af lugtgenekriteriet er det angivne produktionsareal, gulvtype og dyretype. Der er sat vilkår til, at husdyrbruget indrettes som det fremgår af ansøgningen. Det er desuden en forudsætning for beregningen, at der opretholdes en god staldhygiejne og at hestebokse mv. skal holdes rene og tørre. Der stilles vilkår herom.

5.6 BAT og miljøteknologi

Holbæk Kommunes vurdering

Husdyrbrugets tab af ammoniak til omgivelserne beregnes som summen af emissionen fra stalde og opbevaringsanlæg. Beregningen af emissionen baseres på oplysninger om husdyrholdets dyretyper, staldanlæg, opbevaringsanlæg for husdyrgødning og valgte teknologier.

Beregning viser, at ammoniakemission fra husdyrholdet er på 372,9 kg NH₃-N/år. Da husdyrbruget udløser en ammoniakemission på mindre end 750 kg N/år, skal der ikke redegøres for BAT på ejendommen.

5.7 Ammoniakdeposition og natur

Holbæk Kommunes vurdering

Husdyrbrugloven skal bl.a. forbygge og begrænse forurening af natur, vand og jord. Der er derfor stillet krav til beskyttelse af naturområder i kraft af blandt andet kravet til BAT og krav til den maksimalt tilladte kvælstof deposition eller merdeposition (i forhold til nudrift og 8-årsdrift) til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper.

Plantesamfund i naturområder kan være følsomme overfor luftbåret kvælstof (ammoniak). Øget tilførsel af ammoniak kan medføre væsentlige tilstandsændringer, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrudvidelse vil der normalt ske en øget fordampning af ammoniak fra stald og lager.

En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder. Dermed kan der være risiko for negativ påvirkning af væsentlige naturværdier.

Ifølge DMU's seneste opgørelse fra 2020³ er baggrundsbelastningen med kvælstof fra luften 9,7 kg N/ha/år i Holbæk Kommune. Det fremgår af Miljøgis for Husdyrregulering⁴, at den treårige gennemsnitlige baggrundsbelastning i det specifikke område for 2020-2022 er på 11,1 kg N/ha/år.

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne kan blive påvirket væsentligt som følge af øget kvælstoffordampning.

De ammoniakfølsomme naturtyper er inddelt i tre kategorier, der er beskrevet nærmere i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 2 og bilag 3. De nærmeste udpegede naturpunkter fremgår af tabel 4.

Ammoniakemissionen i ansøgt drift og meremissionen er angivet i tabel 4 herunder:

Samlet emission	Meremission (8 års-drift)	Meremission (nudrift)
372,9 kg NH ₃ -N/år	372,9 kg NH ₃ -N/år	372,9 kg NH ₃ -N/år

Naturområde	Afstand til anlæg	Merdeposition 8 års-drift (kg N/ha/år)	Merdeposition nudrift (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
<i>Kategori 1</i>				
Bøg på kalk	3,6 km SØ	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 2</i>				
Overdrev	4,5 km S	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 3</i>				
Gl. skovjordbund	430 m SV	0,1	0,1	0,1
Mose	800 m NØ	0,0	0,0	0,0
<i>Øvrig § 3</i>				
Sø NØ	150 m NØ	0,3	0,3	0,3
Sø Ø	200 m Ø	0,2	0,2	0,2
Sø V	150 m V	0,3	0,3	0,3

Tabel 4. Ammoniakemission i ansøgt drift og meremissionen i forhold til nudrift og 8 år tilbage.

³ https://www2.dmu.dk/1_viden/2_Miljoe-tilstand/3_luft/4_spredningsmodeller/5_Depositionsberegninger/deposition.asp

⁴ <https://miljoegis.mim.dk/cbkort?profile=husdyr2017>

Kategori 1 natur og Natura 2000

Kategori 1 natur er de ammoniakfølsomme naturtyper, der fremgår af bilag 3 D i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen uanset størrelsen, og som ligger indenfor Natura 2000-områder og er omfattet af udpegningsgrundlaget, samt heder og overdrev beliggende indenfor Natura 2000-områder.

Kommunen skal desuden foretag en vurdering af, hvorvidt projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt, jf. habitatbekendtgørelsens⁵ § 6.

Anlægget ligger ikke i eller nær ved internationale naturbeskyttelsesområder. Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Natura 2000-området nr. 158 *Allindelille Fredskov*. Området ligger ca. 3,5 km sydøst for ejendommen. På udpegningsgrundlaget er en række naturtyper og arter. Se hele udpegningsgrundlaget på bilag 2.

Depositionen udregnes til nærmeste kategori 1 område, som et skovområde. Total- og merdepositionen for det ansøgte er 0,0 kg N/ha/år.

Beskyttelsesniveauet for kategori 1-natur omfatter krav til en maksimalt tilladt totaldeposition på 0,7, 0,4, eller 0,2 kg N/ha/år. Hvilken af grænserne, der konkret vælges, afhænger af om der er 0, 1 eller flere end 1 andre husdyrbrug i nærheden.

Den beregnede totaldeposition fra anlægget ligger under laveste beskyttelsesniveau. I vurderingen af depositionen er det derfor ikke nødvendigt at tage hensyn til antallet af andre husdyrbrug i nærheden. Kravet til totaldeposition fra anlægget er dermed overholdt.

Da ammoniakdepositionen på området ikke overskrider grænseværdien for væsentlig påvirkning af naturen, vurderes det, at det ansøgte, ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter, kan påvirke Natura 2000-området.

Kategori 2 natur

Kategori 2 natur er ammoniakfølsomme naturtyper beliggende udenfor Natura 2000-områder (højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha).

Nærmeste kategori 2-natur i form af et overdrev ligger 4,4 km fra ejendommen. Total- og merdepositionen er på 0,0 kg N/ha/år til området.

Totaldeposition af ammoniak på kategori 2 natur må ikke overstige 1,0 kg N/ha/år.

Med baggrund i dette er det Holbæk Kommunes vurdering, at husdyrbruget ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af kategori 2-natur.

Kategori 3 natur og anden § 3 beskyttet natur

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturtyper, som ikke er omfattet af kategori 1- og 2-natur. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove.

Anden natur beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 kan også blive påvirket af ammoniakdeposition, og der kan ske ændring af naturtypens tilstand.

Kommunen skal derfor vurdere, om det ansøgte, kan føre til tilstandsændringer af såvel kategori 3-natur som anden § 3 beskyttet natur. Det er ikke hensigten med husdyrbrugloven,

⁵ Habitatbekendtgørelsen – BEK nr. 1098 af 21/08/2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

at der kan gives miljøgodkendelse til et projekt, som medfører tilstandsændring og dermed kræver en dispensation fra naturbeskyttelsesloven.

For kategori 3-natur skal kommunen konkret vurdere, om der skal fastsættes vilkår om maksimal merdeposition. Kravet må dog ikke være under en maksimal merdeposition på 1,0 kg N/ha/år.

Nærmeste kategori 3-natur er to skovområder med gl. skovjordbund samt en mose. Alle tre naturtyper får en merbelastning og totaldeposition på 0,0 og 0,1 kg N/ha/år. Da merdepositionen er under afskæringskriteriet, vurderes det, at projektet ikke vil påvirke naturtyperne væsentligt og ikke vil medføre tilstandsændring for naturtyperne.

Anden § 3 beskyttet natur

Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage noget, der afstedkommer ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper med en vis størrelse. Medfører en ændring af dyrehold merdeposition på 1,0 kg N/ha/år eller derunder, vil det ansøgte som altovervejende hovedregel ikke medføre en tilstandsændring af naturtypen.

Nærmeste § 3-beskyttet natur er tre søer, som ligger mellem 150 og 200 m fra anlæggene. De tre søer får en merdeposition og totaldeposition på hhv. 0,2 og 0,3 kg N/ha/år. Da merdepositionen er under 1,0 kg N/ha/år, vurderer Holbæk Kommune, at merbelastningen ikke vil forårsage en tilstandsændring af naturtyperne.

§3 beskyttede vandløb

Det nærmeste §3-vandløb ligger cirka 320 m meter fra husdyrbruget. Da vandløb har en lille overflade, sammenlignet med overfladen af det omkringliggende landskab, er den atmosfæriske deposition i vandløbene relativt lavt. Dette sammenholdt med de betydelige mængder kvælstof som vandløb modtager fra overfladeafstrømning, dræn og direkte udløb betyder, at atmosfærisk deposition generelt spiller en mindre rolle for vandløbets tilstand. Endvidere er tilførslen af fosfor almindeligvis den begrænsende faktor for plantevæksten i de danske ferskvandsområder, så i ferskvand er kvælstoftilførslen derfor generelt af mindre betydning for økosystemerne, uanset hvor den kommer fra.

På baggrund af ovenstående vurderes det, at atmosfærisk kvælstof fra husdyrbruget ikke vil medføre en væsentlig tilstandsændring af vandløbet.

5.8 Bilag IV-arter

Holbæk Kommunes vurdering

På habitatdirektivets Bilag-IV er der listet en række dyre- og plantearter, der kræver skærpet beskyttelse. Der skal sikres en gunstig bevaringsstatus for disse arter. Kommunen skal ifølge Habitatbekendtgørelsen foretage en vurdering af, hvorvidt det ansøgte, kan ødelægge eller beskadige plantearter-, samt yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der er optaget i Habitatdirektivets bilag IV.

En stor del af de Bilag IV-arter, hvis yngle- og rasteområder vil kunne blive påvirket af ammoniak, findes primært ved de våde naturtyper.

Kommunen har i tidligere afsnit vurderet, at det ansøgte ikke vil medføre tilstandsændringer i de nærliggende søer, vandløb, moser og enge. Bevaringsstatus for eventuelle Bilag IV-arter tilknyttet våde naturtyper, f.eks. padder og odder, må derfor betragtes som værende uændret i forbindelse med det ansøgte projekt, da deres yngle- eller rastepladser ikke påvirkes væsentligt.

Ifølge Miljøportalens Naturside⁶ er der indenfor en radius på 1000 m fra ejendommen ikke fundet Bilag IV-arter.

Der fældes ikke ældre træer med hulheder, sprækker eller løs bark eller nedrives bygninger med potentiale som yngle- eller rasteområde for arter af flagermus. Derfor vurderes projektet ikke at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for arter af flagermus.

Ligeledes berøres åbne solbeskinnede skrån timer heller ikke, hvorfor det ansøgte ikke vurderes at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for markfirben.

Øvrige arter som er omfattet af Habitatdirektivets bilag IV findes enten ikke geografisk i området eller er tilknyttet anden beskyttet natur, som jf. tidligere afsnit ikke vurderes påvirket.

5.9 Øvrige gener - Transporter, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv

Transporter

Ansøgers beskrivelse

Af nedenstående skema fremgår de forventede transporter for nuværende drift og ansøgt drift.

Transporttype	Antal transporter pr. år i ansøgt drift	Tidsinterval	Hyppighed	Firma
Lastbil				
Foder	1 gang i kvartalet	Kl. 08.00-16.00		
Døde dyr	Maksimalt 1 gang/år	Kl. 07.00-17.00		DAKA
Affald	2 gange / måned	Kl. 07.00-17.00		Ejer
Mødding	1 gang i kvartalet	Kl. 07.00-17.00		Maskinstation
Traktor				
Wrap/hø	1 gang i kvartalet	Kl. 07.00-17.00		Maskinstation
Strøelse	1 gang i kvartalet	Kl. 07.00-17.00		
Personbiler				
Dyrlæge	1 gang i kvartalet	Hele døgnet		
Beslagsmed	6 gange / år	08.00-17.00		
Stævner (kørsel til)	10 - 15 gange / år	05.00-23.00		
Diverse (kundebesøg, kåringer, hopper til ifoling, dyrehospital, salg)	10 - 15 gange / år	Hele døgnet		

Holbæk Kommunes vurdering

Der er en udkørsel fra ejendommen til offentlig vej Ringstedvej. Nærmeste indkørsel til anden bolig ligger 100 m nord og syd fra ejendommen.

Typen og mængden af transporter, som angivet af ansøger, vurderes ikke at belaste naboerne med støj og støv. Der stilles derfor ikke vilkår om transporter. De støjgrænser, der er stillet som vilkår, gælder også for støj fra kørsel på ejendommens bygningsmatrikel.

⁶ <https://naturdata.miljoportal.dk/speciesSearch>

Transport på de offentlige veje og gener fra kørsel ude på veje kan som hovedregel ikke reguleres i miljøgodkendelser, iht. flere klagenævnsafgørelser. Kun transport på ejendommens egen matrikel og udkørslen herfra kan reguleres via adgangsveje og tidsrum.

Færdsel på offentlig vej reguleres af færdselsloven og håndhæves af politiet.

Støj

Ansøgers beskrivelse

Den ansøgte godkendelse forventes ikke at give anledning til støjgener for naboer, da der er forholdsvis langt fra ejendommen til nærmeste naboer. Der kan forekomme støj fra følgende kilder:

- Transport til og fra ejendommen
- Intern kørsel med traktor

Af følgende skema fremgår driftsperioderne og placeringen af støjkilder på ejendommen:

Støjkilde	Placering	Tidsinterval	Tiltag mod støjkilder
Transport til og fra ejendommen	Grusvej fra Ringstedvej til ejendommen	Transport til og fra ejendommen vil typisk foregå i dagtimerne. Det vil fx være ved levering af foder, hø, halm osv.	Transporterne vil typisk foregå i dagtimerne.
Interne kørsel med traktor	Interne kørselsveje	I dagtimerne	Der køres på interne veje i forbindelse med den daglige drift.

Holbæk Kommunes vurdering

Holbæk Kommune vurderer, at støjen fra husdyrbruget med tilknyttede aktiviteter generelt ikke vil give anledning til væsentlige støjgener for nabobeboelser.

Kommunen vurderer, at støjen fra støjkilderne ikke vil overstige de af Miljøstyrelsen angivne maksimums grænser på 55 dB dag/ 45 dB aften / 40 dB nat ved nabobeboelse i det åbne land, og disse vejledende grænser stilles som vilkår. Støjgrænserne svarer til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder. Områdetype 3 er "blandet bolig og erhverv", og bruges også for landbrugsdrift i det åbne land.

Når der vurderes på støjgener, skal der tages højde for al støj fra virksomheden – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj vil derfor gælde al støj fra landbrugsdriften, men kun støjen fra ejendommens bygningsparcel, og ikke støj fra for eksempel markdriften.

Skadedyr

Ansøgers beskrivelse

På ejendomme med hestehold kan der forekomme skadedyr som eksempelvis fluer og rotter mv. Den generelle bekæmpelse af skadedyr sker ved, at der holdes rent og ryddeligt i og omkring ejendommen, og ved at foderspild og rester fjernes.

Bekæmpelse af skadedyr foretages efter anvisninger fra Statens Skadedyrlaboratorium. Hvis der fremadrettet konstateres tilhold af rotter, kontaktes Holbæk kommune.

Holbæk Kommunes vurdering

Det er vigtigt at forebygge flueplager i forbindelse med anlægget. Det gøres bl.a. ved hensigtsmæssig gødningshåndtering og god staldhygiejne med fjernelse af gødnings- og foderrester.

Der stilles vilkår om, at der skal foretages en effektiv fluebekæmpelse efter de gældende retningslinjer fra Aarhus Universitet.

Stalde, foderlagre og andre anlæg bør desuden holdes i forsvarlig rottesikret tilstand for ikke at give rotter goder levemuligheder, hvilket stilles som vilkår. Hvis der konstateres rotter på ejendommen, skal det anmeldes til kommunen og eller privat bekæmpelsesfirma.

Ved overholdelse af vilkårene vurderer kommunen, at der ikke vil opstå gener for naboerne.

Døde dyr

Holbæk Kommunes vurdering

Opbevaring af døde dyr skal overholde Bekendtgørelsen om opbevaring af døde produktionsdyr (Bek nr. 558 af 01/06/2011). Desuden skal opbevaring af døde dyr finde sted på egen matrikel.

For at undgå uhygiejniske forhold på ejendommen er det vigtigt, at de døde dyr ikke ligger tilgængeligt i længere tid og er overdækkede; mindst som beskrevet i bekendtgørelsen.

Affald

Ansøgers beskrivelse

	Mængde Ansøgt (kg el. tons)	Opbevaring	Bortskaffelse
Forbrændingsegn et affald.	20 kg./mdr.	•Opbevares i container	Affald bortskaffes i henhold til kommunens affaldsregulativ. Køres på genbrugspladsen
Jern	Minimalt	Fx sko fra hestene, hegnstråd osv.	Jerncontainer på genbrugspladsen
Plast fra wrapballer	Plast fra wrapballer	•Opbevares i pallekasse	Affald bortskaffes i henhold til kommunens affaldsregulativ. Køres på genbrugspladsen

Holbæk Kommunes vurdering

Opbevaring og bortskaffelse af affald vil altid blive kontrolleret ved tilsyn og skal opfylde Holbæk Kommunes affaldsregulativer og den til enhver tid gældende affaldsbekendtgørelse.

Der stilles vilkår om at, der skal foretages kildesortering på ejendommen og at der på ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald. Farligt affald må højst oplagres et år på husdyrbruget.

Lys

Ansøgers beskrivelse

Ansøger ønsker mulighed for at påsætte LED bånd på hegnet rundt om ridebanen.

Holbæk Kommunes vurdering

Holbæk Kommune har i afsnittet om den landskabelige placering sat vilkår om, at der skal

etableres beplantning omkring udvidelsen af ridebanen for at mindske lyspåvirkningen af det omkringliggende landskab.

Kommunen vurderer ikke, at der er grundlag for at sætte yderligere vilkår.

Støv

Ansøgers beskrivelse

I forbindelse med håndtering af halm og ved transport kan der opstå støv. Forhold, som kan medvirke til støv, er af begrænset karakter og varighed.

Holbæk Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at de normale aktiviteter på husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige støvgener.

På grund af beliggenhed i forhold til naboer og tilkørselsforhold vurderer kommunen, at støv i forbindelse med husdyrholdet ikke vil give væsentlige gener for omkringboende.

Bilag 1: Situationsplan med produktionsarealer



Ansøgt drift Nudrift 8 års drift ⓘ

<input type="checkbox"/> Staldafsnit benyttes ikke i ansøgt drift ⓘ				
Eksisterende hestestald	Kildehøjde: 3 m	Ventilation: Naturlig ventilation	Størrelse: 168 m ²	▼
Oversigt over dyretyper og produktionsarealer ? ⓘ				
(#576362) Heste. Dybstrøelse	BAT-forudsætning: Nyt (inkl. renoveret) staldafsnit	Antal måneder på græs: 0	Miljøteknologi: Ingen	Udgør: 168 m ² ▼
Samlet produktionsareal udgør		100.0 %		168 m²
<input type="checkbox"/> Staldafsnit benyttes ikke i ansøgt drift ⓘ				
Eksisterende bygning, indrettes til hestestald	Kildehøjde: 3 m	Ventilation: Naturlig ventilation	Størrelse: 330 m ²	▼
Oversigt over dyretyper og produktionsarealer ? ⓘ				
(#576363) Heste. Dybstrøelse	BAT-forudsætning: Nyt (inkl. renoveret) staldafsnit	Antal måneder på græs: 0	Miljøteknologi: Ingen	Udgør: 330 m ² ▼
Samlet produktionsareal udgør		100.0 %		330 m²
<input type="checkbox"/> Staldafsnit benyttes ikke i ansøgt drift ⓘ				
Ny hestestald i eks. bygning	Kildehøjde: 3 m	Ventilation: Naturlig ventilation	Størrelse: 136 m ²	▼
Oversigt over dyretyper og produktionsarealer ? ⓘ				
(#738463) Heste. Dybstrøelse	BAT-forudsætning: Nyt (inkl. renoveret) staldafsnit	Antal måneder på græs: 0	Miljøteknologi: Ingen	Udgør: 136 m ² ▼
Samlet produktionsareal udgør		100.0 %		136 m²

Bilag 2: Habitatområdets udpegningsgrundlag

Natura 2000-plan 2022-2027⁷

Allindelille Fredskov

Natura 2000-område nr. 158 og Habitatområde H139

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 139	
Naturtyper:	Næringsrig sø (3150) Brunvandet sø (3160)
	Kalkoverdrev* (6210) Bøg på muld (9130)
	Bøg på kalk (9150) Elle- og askeskov* (91E0)

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

⁷ <https://edit.mst.dk/media/tlqfptp4/n158-natura-2000-plan-2022-27-allindelille-fredskov.pdf>