

# Område 2 Eriksholm

## Indledning

- Strategi
- Landskabskarakter
- Beliggenhed

## Naturgeografi

- Geologi og Jordbund
- Terræn
- Vandelementer
- Kyst

## Kulturgeografi

- Dyrkningsform
- Bebyggelse
- Beplantning
- Kulturhistoriske helheder
- Tekniske anlæg

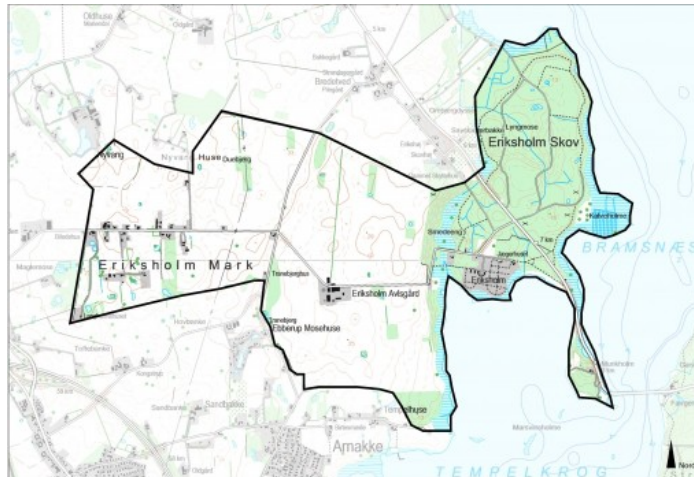
## Rumlig analyse

- Rumlige forhold
- Helheder og enkeltelementer

## Delområder

## Landskabsvurdering

- Styrke
- Tilstand
- Sårbarhed
- Særlige landskabelige forhold



<a href="#">Strategi</a>	3
<a href="#">Landskabskarakter</a>	3
<a href="#">Beliggenhed</a>	3
<a href="#">Geologi og jordbund</a>	4
<a href="#">Terræn</a>	4
<a href="#">Vandelementer</a>	4
<a href="#">Kyst</a>	4
<a href="#">Dyrkningsform</a>	5
<a href="#">Bebyggelse</a>	5
<a href="#">Beplantning</a>	5
<a href="#">Kulturhistoriske helheder</a>	5
<a href="#">Tekniske anlæg</a>	5
<a href="#">Rumlige forhold</a>	6
<a href="#">Helheder og enkeltelementer</a>	6
<a href="#">Delområder</a>	6
<a href="#">Styrke</a>	7
<a href="#">Tilstand</a>	7
<a href="#">Sårbarhed</a>	7
<a href="#">Særlige landskabelige forhold</a>	7

## Strategi

### Målsætning

Området skal bevares som et storskala herregårdslandskab domineret af jordbrug og skovbrug. Området omkring Munkholmforbindelsen benyttes i dag til rekreative formål, hovedsageligt som udflugtssted og til lystfiskeri.

### Anbefalinger

Adgangen til kysten kan forbedres, hvilket vil tilføre rekreative værdier til området. Der er etableret stiforbindelse langs kysten, men en egentlig kontakt til fjorden er de fleste steder manglende.



Herregården Eriksholm og Eriksholm skov set mod nord.

## Landskabskarakter

### Karaktergivende landskabselementer

Herregårdslandskabet med den store markstruktur fremstår som et åbent landskab med enkelte småplantninger. Området opleves som relativt opdelt på grund af skovens tilstedeværelse og husmandsbebyggelserne ved Eriksholm Mark, her er også en mindre skala.

### Karaktergivende rumlige og visuelle forhold

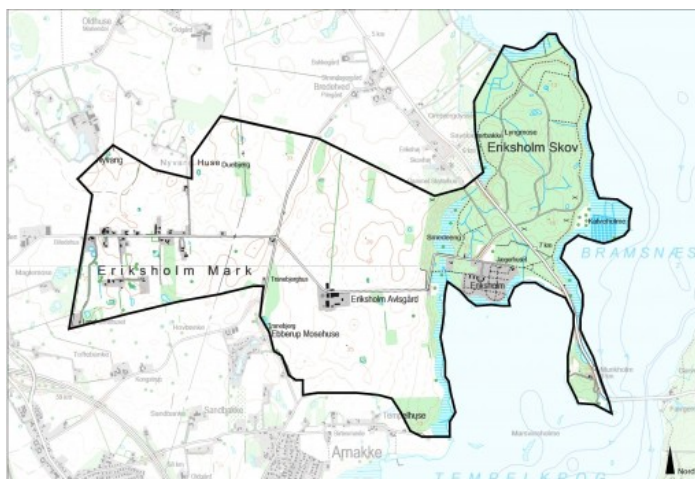
Det åbne land står i kontrast til skoven og den relativt lukkede kyststrækning. Oplevelsen af det åbne land bliver ikke sløret af det småbakkede terræn.

### Afgrænsning

Afgrænsningen er bestemt af ejerlavsgrensen samt mod vest et skift i bebyggelsestrukturen. En del af afgrænsningen sker som følge af de planmæssige bindinger i forbindelse med Holbæk by, her er der ikke tale om en visuelt erkendelig grænse. Ved den nordlige grænse sker et skift i landbrugsstrukturen og der ses flere levende hegn i område 1 Dragerup. Mod øst er grænsen markeret ved et skift i bebyggelsesstrukturen i område 15 Søstrup.

### Nøglekarakteristika

Herregårdslandskab, husmandsbebyggelser, skov og vand i form af fjordens nærhed.



## Beliggenhed

Området er beliggende ca. 6 km øst for Holbæk by og afgrænses mod øst af Bramsnæs bugt. Mod nord afgrænses området af område 1 Dragerup, mod vest af område 15 Søstrup og mod syd af område 32 Arnakke.

Området har en udstrækning på ca. 5,5 km<sup>2</sup>.

### **Begrundelse for udvælgelse**

Området er karakteriseret ved at være et kystnært herregårdslandskab i stor skala. Der er ingen landsbyer og stort set ingen enkelt liggende gårde i området.



## **Geologi og jordbund**

Området er et morænelandskab med indslag af dødisrelieffer. Den dominerende jordtype er sandblandet lerjord og til dels lerblandet sandjord.

Foto/Illustration/Kort

## **Terræn**

Terrænet fremstår småbakket og jævnt faldende mod kysten, enkelte steder forekommer der skrænter. Der er en moderat kompleksitet i terrænet.

## **Vandelementer**

Landskabet er kystnært med enkelte moseområder og strandenge. Nærheden til kysten er dog ikke et karaktergivende træk i området som helhed. Der forekommer ikke andre væsentlige vandelementer i området.



Kysten ved Munkholm.

## **Kyst**

De ydre kyster er præget af smal stenstrand. Ved de øvrige kyster er der primært strandeng med rørskov. Langs kysten forekommer skov, kystskrænter og enkelte steder åbent land. Den sydlige del af området er præget af en god visuel kontakt langs kysten, i den nordlige del er den visuelle kontakt sløret af skovens tilstedeværelse.



Kysten ved Eriksholm Skov.

## Dyrkningsform

Området udnyttes til skovdrift og landbrug i stor skala, hvilket tydeligt ses i landskabet. De store markenheder relaterer sig til ejerskabet til Eriksholm.

Foto/Illustration/Kort

## Bebyggelse

Herregården Eriksholm har præget området gennem tiden, idag er landbrugsdriften flyttet fra selve herregården til Eriksholm Avlsgård. Ved Eriksholm Mark findes enkelte bebyggelser, som har karakter af husmandsudstyknings da de har jord til (mellem 5-10 ha). Der er stort set ingen spredt bebyggelse i området.

Foto/illustration/Kort

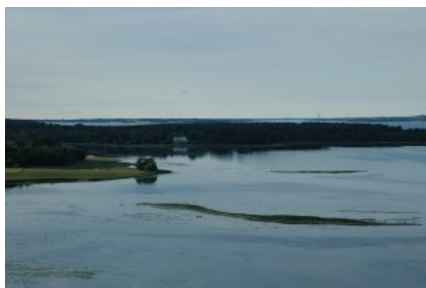
## Beplantning

Der ses mange forskellige beplantningsstrukturer i området, der på trods her af opleves meget åbent. Det mest karaktergivende beplantningselement er Eriksholm skov (ca. 1,5 km<sup>2</sup>) beliggende kystnært i hele den nordøstlige del af området. Der ud over ses en del småplantninger, vildtremiser, levende hegn og enkelte alléer. Nogle steder i de mere våde områder forekommer sumpskov.

Foto/illustration/Kort

## Kulturhistoriske helheder

Området er især præget af Eriksholm hovedgård og avlsgården samt den tilknyttede landbrugsdrift, dog er selve hovedgården ikke synlig i landskabet og opleves kun glimtvis når man færdes langs den sydlige del af kyststrækningen. I Eriksholm skov findes flere beskyttede fortidsminder, og området langs kysten er fredet.



Eriksholm Herregård set fra syd.

## Tekniske anlæg

Der er flere forskellige tekniske anlæg i området, mere eller mindre væsentlige. Eriksholmvej og Munkholmvej hører til de mere trafikerede veje i området, især sidstnævnte som er forbindelsesvej mellem Hornsherred og Holbæk by. Munkholmvejs forløb går over både en dæmning og Munkholmbroen, som ligger smukt i landskabet. Enkelte store staldbygninger ses i området, primært ved Eriksholm Avlsgård og der løber højspændingsledninger gennem området.

Adgangen til kysten er genrelt begrænset, dog løber Fjordstien gennem området som et rekreativt anlæg. Der ud over er de rekreative aktiviteter henvist til områderne ved Munkholmforbindelsen.



Munkholmforbindelsen.

## Rumlige forhold

<b>Skala:</b>	Stor
<b>Rumlig afgrænsning:</b>	Åbent
<b>Kompleksitet:</b>	Enkelt
<b>Struktur:</b>	Dominerende
<b>Visuel uro:</b>	Roligt
<b>Støj:</b>	Afdæmpet

Eriksholm skov udgør et lukket element i områdets østlige del. Der forekommer relativt mere støj i området omkring Munkholmvej end i resten af området. Den vestlige del er domineret af landbrug især omkring Eriksholm Avlsgård, hvor de store markstrukturer erkendes. Ved Eriksholm Mark er skalaen mindre end i den resterende del af området.



## Helheder og enkeltelementer

### Vandelementer

Fjorden har stor betydning i den østlige del af området. Vandet benyttes flere steder til rekreative aktiviteter dog mest i form af lystfiskeri eller at nyde udsigten.

### Naturarealer og skove

Eriksholm skov

### Kulturhistoriske helheder

Herregårdslandskabet trækker kulturen ind i landbrugslandet.

### Markante udsigter og elementer

Udsigt over fjorden og Munkholmbroen



Udsigt over fjorden og Munkholmbroen.

## Delområder

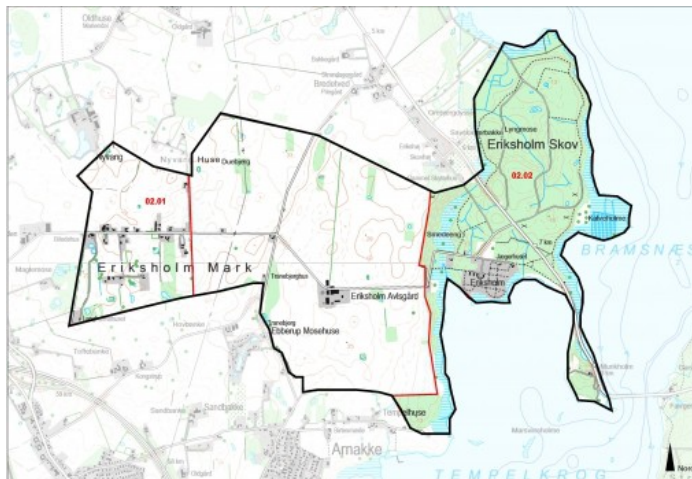
### 02.01 Eriksholm Mark

Landbruget dominerer, men delområdet er i en mindre skala end i den resterende del af område 2. Bebyggelserne ligger tæt i tilknytning til vejen og har karakter af husmandsbebyggelser. Der findes enkelte småplantninger og vandhuller i delområdet.

### 02.02 Eriksholm skov, Munkholm og kyststrækningen

Eriksholm skov ligger som et lukket element i den østlige del af området og skaber sammen med Bramsnæs Bugt områdets østlige grænse. Skoven drives som produktionskov, men tilfører også området rekreative værdier, flere steder er der kystskrænter. Store dele af kysten er dækket af rørskov, hvorfor adgangen til fjordens vand er begrænset, dog fornemmes fjordens tilstedeværelse i hele delområdet. Munkholm ligger som en ø midt i Bramsnæs bugt og udgør en del af Munkholmforbindelsen til Hornsherred. Den lille holm er præget af skovdrift og der er en enkelt bebyggelse i tilknytning her til.

Selve herregården Eriksholm er beliggende i delområdet, men opleves stort set ikke visuelt. Kun fra Munkholmen og fra den sydlige kyststrækning på fastlandet ses herregården glimtvis gennem beplantningen.



## Styrke

Området domineres af en storskala herregårdsstruktur med både landbrug og skovbrug. På trods af denne helhed opleves området relativt fragmenteret, dog med enkelte store enheder. Skoven, herregårdslandskabet i stor skala og husmandsbebyggelserne i mindre skala skaber en afvekslende oplevelse i det generelt åbne landskab.

## Tilstand

Området fremstår relativt autentisk, de største forandringer er kommet med etablering af Munkholmvej og Munkholmbroen fra 1952. Eriksholm Avlsgård er opstået i starten af 1900 tallet og bebyggelsen ved Eriksholm Mark er formodentlig opstået omkring samme tid. Siden da er der ikke sket de store ændringer i områdets struktur.

## Sårbarhed

Området har en varierende sårbarhed, omkring Eriksholm Mark og langs kysten er mere sårbar end den resterende del af området. Den store skala i herregårdslandskabet skaber mulighed for etablering af større elementer, dog skal oplevelsen af det åbne land og den store skala i herregårdslandskabet respekteres.

## Særlige landskabelige forhold

**Eriksholm skov og kysten**

Skovens beliggenhed i direkte tilknytning til kysten samt de stedvise kystskrænter gør, at adgangen til fjorden er relativt begrænset. Forden opleves de fleste steder fra et højere liggende terræn og kan kun benyttes rekreativt omkring Munkholmforbindelsen.